

体育馆路街道2023年第一批老旧小区综合整治项目（长青园8、10、12号楼、长青园14、16、18号楼、双玉中街2号楼、双玉中街3号楼）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 体育馆路街道2023年第一批老旧小区综合整治项目（长青园8、10、12号楼、长青园14、16、18号楼、双玉中街2号楼、双玉中街3号楼）（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市住房和城乡建设委员会以关于确认2023年第二批老旧小区综合整治项目的通知批准建设，招标人为北京市东城区人民政府体育馆路街道办事处，投资额为3810.283048万元，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市东城区体育馆路街道

规模：地上建筑规模：总建筑面积约27668.18平方米，共458户；建筑控制高度：原高度，长度：0m。其中：（1）双玉中街2号楼建筑面积3211平方米，地上建筑面积3211平方米；60户；（2）双玉中街3号楼建筑面积3844.8平方米，地上建筑面积3844.8平方米；68户；（3）长青园8、10、12号楼改造建筑面积9237.47平方米，地上建筑面积8729.65平方米；共144户；（4）长青园14、16、18号楼改造建筑面积11374.91平方米，地上建筑面积11374.91平方米；共186户。；地下建筑规模：地下建筑面积507.82平方米；建筑面积：27668.18 m²；建筑高度：原高度；长度：0m；

招标范围：楼本体节能改造、户内上下水改造、楼内公共区域整治、小区公共区域改造、通信架空线入地、路灯架空线入地等设计内容；本项目属于老旧小区综合整治项目，建筑面积、高度，主体结构及使用功能均不改变。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计丙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2024-05-28 09:50:00 至 2024-06-03 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ ） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2024-06-18 10:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18510968800）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京市东城区人民政府体育馆路街道办事处	招标代理机构：北京天一圣匠工程咨询有限公司
地 址：北京市东城区北京市东城区体育馆西路1号	地 址：北京市丰台区北京市丰台区花乡郭公庄一区棉花城2号楼
联 系 人： 王鸿源	联 系 人： 胡博歆
电 话： 010-67199617	电 话： 18510968800
电子邮件：	电 子 邮 件：
2024年05月28日	

返回

