



北京大栅栏投资有限责任公司、北京大栅栏安创置
业有限公司、北京大栅栏珠粮投资有限责任公司监
理服务
招标公告

一、招标条件

北京大栅栏投资有限责任公司、北京大栅栏安创置业有限公司、北京大栅栏珠粮投资有限责
任公司监理服务（招标项目编号：无），已由 无 批准（无（无）），资金来源为 国
有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京大栅栏投资有限责任
公司和北京大栅栏安创置业有限公司和北京大栅栏珠粮投资有限责任公司的招标联合体，招标代
理机构为 北京新天屹工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：北京大栅栏投资有限责任公司、北京大栅栏安创置业有限公司、北京大
栅栏珠粮投资有限责任公司每项工程监理单独结算金额小于50万的所有工程监理项目。

招标暂估金额：4000000（元人民币）

项目地址：北京 西城 北京大栅栏投资有限责任公司、北京大栅栏安创置业有限公司、北
京大栅栏珠粮投资有限责任公司所属的所有施工工程建设地点。

其它说明：/

三、投标人资格要求

投标人资格要求 1、须具备工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具备建设行政主管
部门颁发的房屋建筑工程监理丙级及以上资质；2、拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书
，注册专业房屋建筑工程，具有总监理工程师任命书，拟派总监理工程师不可以同时担任其他建设
工程总监理工程师；3、具有良好的财务状况，投标人须提供近三年（2020 年 1 月 1 日至 2022
年 12 月 31 日）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表

、利润表等的扫描件。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间: 2024-05-29 17:00:00 - 2024-06-03 17:00:00

招标文件获取方法：[通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平](#)

台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）下载招标文件。

招标文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费：否

其他说明：无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间: 2024-06-24 14:00:00

投标文件递交方法：投标人应当通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。？

投标文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：无

六、其他公告内容

其他公告内容： 无



潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

八、联系方式

招标人名称：北京大栅栏投资有限责任公司和北京大栅栏安创置业有限公司和北京大栅栏珠粮投资有限责任公司的招标联合体

地址： 北京西城区宣武门外大街庄胜广场中央办公楼南翼 7 层

联系人： 赵明键

联系电话： 18611585370

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京新天屹工程管理有限公司

地址： 北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层

联系人： 江春蕾

联系电话： 010-88607362

电子邮件： 396157352@qq.com

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无



招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。