



# 昌平区蓬莱温泉科艺苑住宅（D地块）项目（C-48#住宅等12项）电梯工程

## 资格预审公告

### 一、招标条件

昌平区蓬莱温泉科艺苑住宅（D地块）项目（C-48#住宅等12项）电梯工程（招标项目编号：无），已由北京市发展和改革委员会批准（关于昌平区蓬莱温泉科艺苑住宅（D地块）项目转让核准的批复（京发改（核）（2016）190号）），资金来源为国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为100%，建设单位为北京大成昌润置业有限公司，招标人为北京城建北方集团有限公司，招标代理机构为北京科技园拍卖招标有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包但不限于负责电梯设备及必需的附属设备的供货、安装，负责电梯装饰、测试、调试、试运行、验收、培训（包括但不限于操作、维修人员）、移交、保修、保险、售后服务。

招标暂估金额：13180000（元人民币）

项目地址：北京昌平昌平区小汤山镇

其它说明：/

### 三、申请人资格要求

申请人资格要求 1本资格预审要求申请人应是采购货物的：  制造商  制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1.1申请人为制造商的，应具备有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》曳引式客梯C级（旧）及以上资质且具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（安装、维修）B级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备制造许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质资质，近

/年/ (类似项目描述) 业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 1.2 申请人为代理商的，应具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（安装、维修）B级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质资质，近 / 年 / (类似项目描述) 业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求： (1) 采购货物制造商应具有有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》曳引式客梯C级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备制造许可证》曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求/； (2) 申请人应提供采购货物的制造商授权委托书； (3) 一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标； (4) 其他要求： / 。 2 本货物采购项目 不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。 3 其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。



文件获取时间： 2024-05-10 17:00:00 – 2024-05-16 17:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： /

## 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2024-05-20 17:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市海淀区万泉庄万柳光大南园6号楼0188房（北京科技园拍卖招标有限公司）

其它说明： /



## 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

## 九、联系方式

招标人名称：北京城建北方集团有限公司



地址：北京市顺义区牛栏山镇牛板路2号

联系人：邵工

联系电话：13710673190

电子邮件：/

传真：/

网址：/

招标人账号：/

招标人开户行：/

招标代理机构名称：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万泉庄万柳光大西园6号楼0188房

联系人：齐奕楠

联系电话：15010951323

电子邮件：1061992787@qq.com

传真：82575350

网址：/

招标代理机构账号：/

招标代理机构开户行：/

附件：