

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	4183000.00	4183000.00	0.00	共计 261 日历天；自 2024年06月04日 始，至 2025年02月20日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； （2）其他相关服务期限_自监理合同签订之日起至保修期服务截止_。		高熙荣	



2	中咨工程管理咨询有限公司	4650000.00	3850000.00	800000.00	自2024年06月04日始,至2025年02月20日止;共计261天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始,至自监理合同签订之日起至保修期服务截止止。		余伟	
3	中铁华铁工程设计集团有限公司	4629522.00	2560944.00	2068578.00	共计 261 日历天; 自 2024年06月04日 始, 至 2025年02月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月; (2) 其他相关服务期限_/_。		赵井冈	
4	北京中集协工程管理有限公司	4460000.00	4460000.00	0.00	共计 261 日历天; 自 2024年06月04日 始, 至 2025年02月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月; (2) 其他相关服务期限: 自监理合同签订之日起至保修期服务截止止。		关建钢	



5	北京建大京精大房工程管理有限公司	4280000.00	4280000.00	0.00	共计 261 日历天；自 2024年06月 04日 始，至 2025年02月20日止。	(1) 保修期服务期限：自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：自监理合同签订之日起至保修期服务截止。		史永志	
6	中明建投建设集团有限责任公司								
7	北京华光工程管理咨询有限公司								
8	永明项目管理有限公司								



9	北京铁城工程咨询有限公司								
10	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
11	北京华达建业工程 管理股份有限公司								
12	北京远东工程项目 管理有限公司								
13	北京四方工程建设 监理有限责任公司								
标底 最高投标限价		4700000.00							



其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	15.00	14.00	14.00	13.30	13.00	15.00	14.20
	技术部分	50.00	52.00	53.00	62.00	45.00	64.00	57.00
	投标报价部分	9.87						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.87	75.87	76.87	85.17	67.87	88.87	81.07
	最终评审得分	77.37						



北京建大京精大房工程管理有限公司	商务部分	15.00	15.00	15.00	13.50	15.00	15.00	13.80
	技术部分	62.00	72.00	60.00	67.00	62.00	59.00	63.00
	投标报价部分	9.28						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.28	96.28	84.28	89.78	86.28	83.28	86.08
	最终评审得分	87.84						
中铁华铁工程设计集团有限公司	商务部分	15.00	14.00	14.00	13.00	13.00	15.00	13.40
	技术部分	52.00	43.00	48.00	59.00	44.00	59.00	47.00
	投标报价部分	8.72						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.72	65.72	70.72	80.72	65.72	82.72	69.12
	最终评审得分	71.72						
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	15.00	13.00	15.00	14.00	13.00	15.00	14.20
	技术部分	59.00	56.00	63.00	67.00	47.00	59.00	69.00
	投标报价部分	8.84						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	82.84	77.84	86.84	89.84	68.84	82.84	92.04
	最终评审得分	81.24						
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	15.00	14.00	14.00	13.00	13.00	15.00	13.50
	技术部分	57.00	46.00	45.00	60.00	44.00	65.00	51.00
	投标报价部分	8.58						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.58	68.58	67.58	81.58	65.58	88.58	73.08
	最终评审得分	73.88						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京建大京精大房工程管理有限公司						
第二中标候选人		北京帕克国际工程咨询股份有限公司						
第三中标候选人		北京中集协工程管理有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建大京精大房工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00507953</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00272031</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00390663</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程、市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的异议文件或以书面文件形式向招标人提出异议文件。联系人：于工，联系电话：010-88607362，地址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层。

六、其他

V

招标人或招标代理机构



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 05 月 23 日