

北京化工大学昌平校区研究生宿舍二期建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

一、招标条件

本招标项目 北京化工大学昌平校区研究生宿舍二期建设项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 中华人民共和国教育部 以 教育部关于北京化工大学昌平校区研究生宿舍二期建设项目可行性研究报告的批复 批准建设，招标人为 北京化工大学，投资额为 19202 万元，建设资金来自 国拨和自筹，项目出资比例为 国拨70%、自筹30%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 南涧路29号，距离市区40公里，近临虎峪风景区，远览八达岭-十三陵风景名胜区，南临南涧路、南口化工南路，北临南口化工北街，东临南口镇东一路和南口化工东路，西至南口化工西路。本次建设的P1、P4两栋宿舍楼东邻学校求真大道，西邻校园西围墙，南邻研究生宿舍一期，北邻青年教师及留学生宿舍。

规模：地上建筑规模： 25300平方米；地下建筑规模： /；建筑面积： 25300 m²；建筑高度： 18m；长度： 0 m；

招标范围： 本项目主体工程、室内装修、室外工程各设计阶段(方案设计、初步设计及概算、施工图设计、施工现场服务以及竣工验收服务等)；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计丙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2024-05-24 09:55:00 至 2024-05-28 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-06-13 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室



七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：68900039）。

八、联系方式

招 标 人：北京化工大学

地 址：北京市朝阳区北三环东路15号

联系 人：高小明

电 话：010-89772692

电子邮件：



谭天伟

招标代理机构：中咨工程管理咨询有限公司

地 址：北京市海淀区紫竹院南路20号（国际传播科技文化园）1号楼108室

联系 人：李栋

夏琪坤

电 话：17090118413

电子 邮 件：zhaobiaoyishi@163.com



2024年05月24日

返回