

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	建洲建设工程集团有限公司										
2	佳恒建业集团有限公司										
3	国艺天成建设工程技术有限公司										
4	中装华泰(北京)装饰工程有限公司										
5	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
6	忠信博艺建设集团有限公司										
7	凯基鼎世建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京戎信建筑装饰工程有限公司	7649695.00	112	合格	达标	291258.05	0.00	460000.00	86.17	熊艳艳	
2	国艺天成建设工程技术有限公司	7703729.53	112	合格	达标	280829.65	0.00	460000.00	81.00	郭小林	
3	佳恒建业集团有限公司	7665133.52	112	合格	达标	271089.89	0.00	460000.00	77.00	韩克宝	
4	建洲建设工程集团有限公司	7487592.55	112	合格	达标	281466.00	0.00	460000.00	74.00	白珠峰	



5	凯基鼎世建设发展有限公司										
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司		7618818.39	112	合格	达标	329571.42	0.00	460000.00	83.00	田毅
7	忠信博艺建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）				暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底		7719167.57	112	合格	达标	251198.51	0.00				460000.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	佳恒建业集团有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：投标报价文件未按招标文件规定的格式经有注册执业资格的造价工程师盖章的。；未提供有注册执业资格的造价师的签章。；清单编制人不符合A1.11投标报价文件(投标函除外)未按招标文件规定的格式经有注册执业资格的造价工程师盖章的。；编制人不符合招标文件要求;按照评标办法A1.11要求，未提供造价工程师印章 2、响应性评审步骤手动废标，废标原因：投标报价文件(投标函除外)未按招标文件规定的格式经有注册执业资格的造价工程师盖章的。 (工程量清单编制人未提供注册执业资格的造价工程师盖章)
2	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等 该单位投标文件的“安全和绿色施工保障措施”模块中的第一章六中出现人员姓名“蒋忠新”）



— 2 —

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.50	21.20	21.50	20.00	21.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.50					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.93					
	7) 各评委得分平均值	88.93					
佳恒 建业 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.00	18.70	18.50	18.00	18.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	18.40					



*[Handwritten signature]*

国艺天成建设工程有限公司	1) 施工组织设计	19.00	20.20	19.30	19.70	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.78					
	7) 各评委得分平均值	83.78					
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	15.50	16.50	16.10	16.50	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.37					
北京戎信建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	23.00	24.30	23.30	24.00	24.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.50					
	4) 信誉	4.31	4.31	4.31	4.31	4.31	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.68					



—

	7) 各评委得分平均值	91.68
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京戎信建筑装饰工程有限公司	
第二中标候选人	建洲建设工程集团有限公司	
第三中标候选人	国艺天成建设工程技术有限公司	



— 2 —

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京戎信建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 近5年已完工单项合同额在500万元及以上或建筑平米在3000平米以上的房屋建筑工程。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201532408 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项乙级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， 近5年已完工单项合同额在500万元及以上或建筑平米在3000平米以上的房屋建筑工程。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201638210 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	国艺天成建设工程技术有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， 近5年已完工单项合同额在500万元及以上或建筑平米在3000平米以上的房屋建筑工程。 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程/市政公用工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112016201760311 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（ <https://ggzyfw.beijing.gov.cn> ）网上提出，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：庞海礁，联系电话：82575831-270，邮箱：bkgt6688@163.com

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 05 月 20 日



— 2 —