

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中咨工程管理咨询有限公司								
2	北京双圆工程咨询监理有限公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京磐石建设监理有限责任公司								
5	北京中外建工程管理有限公司								
6	北京中建协工程咨询有限公司								
7	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值




1	中咨工程管理咨询有限公司	1537800.00	1537800.00	0.00	共计 375 日历天；自 2024年04月01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限自实际竣工日期起24个月。		高岭吉	
2	北京中城建建设管理有限公司	1537950.07	1537950.07	0.00	共计 375 日历天；自 2024年04月01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_自实际竣工日期起24个月_。		杜丽萍	
3	北京中建协工程咨询有限公司	1532580.00	1532580.00	0.00	共计 375 日历天；自 2024年04月01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：自实际竣工日期起24个月。		夏衍发	



4	北京磐石建设监理有 限责任公司	1500000. 00	1500000. 00	0.00	共计 375 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限自实际竣 工日期起24个月 。		张志平	
5	北京中外建工程管理 有限公司	1522800. 00	1522800. 00	0.00	共计 375 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_自实际竣 工日期起24个月 _。		王家兵	
6	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1538000. 00	1538000. 00	0.00	自2024 年 04 月 01 日始，至2025 年 04 月 11 日 止；共计375天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至自实际 竣工日期起24个 月止。		陶利兵	



7	北京建扶工程建设监 理有限责任公司	1502180. 00	1502180. 00	0.00	共计 375 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2025年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_自实际竣 工日期起24个月 _。		于希辉	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1538000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
									



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.10	50.70	43.10	48.30	50.10	47.60	46.70
	投标报价部分	29.34						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.44	80.04	72.44	77.64	79.44	76.94	76.04
	最终评审得分	76.50						
北京双圆工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.20	51.10	43.70	47.00	48.60	47.80	45.70
	投标报价部分	29.33						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.53	80.43	73.03	76.33	77.93	77.13	75.03
	最终评审得分	75.89						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.50	50.30	41.90	45.60	47.00	48.00	45.00



北京中城建建设 管理有限公司	投标报价部分	29.33						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.83	79.63	71.23	74.93	76.33	77.33	74.33
	最终评审得分	74.83						
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.50	52.10	42.20	49.20	51.80	48.50	48.30
	投标报价部分	28.95						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.45	81.05	71.15	78.15	80.75	77.45	77.25
	最终评审得分	76.95						
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.30	58.80	68.20	50.10	53.90	48.50	68.50
	投标报价部分	29.85						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.15	88.65	98.05	79.95	83.75	78.35	98.35
	最终评审得分	87.85						



北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.50	50.70	43.20	45.80	47.60	46.20	43.90
	投标报价部分	29.65						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.15	80.35	72.85	75.45	77.25	75.85	73.55
	最终评审得分	74.99						
北京建扶工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.50	53.30	47.30	49.10	52.00	48.50	42.20
	投标报价部分	29.04						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.54	82.34	76.34	78.14	81.04	77.54	71.24
	最终评审得分	76.86						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京建扶工程建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00661423，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级 机电安装工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00346612，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程 <u>监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00371405，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨静，联系方式：010-82575731转292，传真：010-82575840。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 04 月 01 日