

呼家楼街道2022年第一批老旧小区综合整治项目（三个项目）设计（方案设计、初步设计、施工图设计） 招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 呼家楼街道2022年第一批老旧小区综合整治项目（三个项目）设计（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市住房和城乡建设委员会 以 关于确认2022年第一批老旧小区综合整治项目的通知 批准建设，招标人为 北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处 ，投资额为 6298.114504 万元，建设资金来自 财政资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 北京市朝阳区五建小区、运六小区、市民政小区
规模：地上建筑规模： 总建筑面积54921平方米。楼房改造节能57455.1平米、楼内上下水改造21583.0平米、通信架空线入地3900米，路灯架空线入地1700米，绿化补建16650平米。 ；地下建筑规模： 无 ；建筑面积： 54921 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 0 m ；
招标范围： 呼家楼2022年老旧小区综合整治设计项目共涉及三个小区，分别为五建小区、运六小区、市民政小区。要求改造设计必须严格按照北京市老旧小区综合整治的相关文件及设计标准进行设计，改造后的建筑单体节能符合现有文件及规范的要求，建筑外立面颜色与周围环境协调，使整个小区改造后符合北京市的市容市貌要求。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2024-04-08 09:50:00 至 2024-04-12 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 200 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-04-28 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。 4. 本项目为财政资金, 专门面向小微企业。即：提供的服务全部由符合政策要求的小微企业承接。

八、联系方式

招 标 人：北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处

招标代理机构：北京国泰建中管理咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区呼家楼北街甲6号

地 址：北京市海淀区成府路270号6号楼3层

联 系 人： 刘咨延

刘咨延

联 系 人： 张漂

张漂

电 话： 65911227

电 话： 13552055521

电子邮件： /

电 子 邮 件： z1818xx@163.com

2024年04月08日

返回