

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	深圳市中深装建设集团有限公司										
2	译诚实业集团有限公司										
3	北京住总第二开发建设有限公司										
4	北京中建华腾装饰工程有限公司										
5	旭锋建设集团有限公司										
6	方圆化集团有限公司										
7	金工建设集团股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用 评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京中建华腾装饰工程有限公司	14739906.12	140	合格	达标	863673.48	0.00	0.00		薛云	
2	北京住总第二开发建设有限公司	14946624.68	140	合格	达标	958431.77	0.00	0.00		张屹春	
3	方圆化集团有限公司	14850755.03	140	合格	达标	936349.57	0.00	0.00		袁书华	
4	金工建设集团股份有限公司	14642538.87	140	合格	达标	924038.80	0.00	0.00		刘媛	



5	深圳市中深装建设集团有限公司	14897191.51	140	合格	达标	926404.66	0.00	0.00	卫泳岐
6	旭锋建设集团有限公司	14533187.85	140	合格	达标	924529.04	0.00	0.00	姚志杰
7	译诚实业集团有限公司	14579624.94	140	合格	达标	933231.90	0.00	0.00	余栋海
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）		暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底		14979579.41	140	合格	达标	924332.46	0.00		0.00

其他情况记录

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	深圳市中深装建设集团有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：未按照招标文件要求对安全文明施工费单独列项计价，或其安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的，不符合招标文件第12“其他补充内容”2）要求。
2	译诚实业集团有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：未按照招标文件要求对安全文明施工费单独列项计价，或其安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的，不符合招标文件第12“其他补充内容”2）要求。
3	方圆化集团有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：未按照招标文件要求对安全文明施工费单独列项计价，或其安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的，不符合招标文件第12“其他补充内容”2）要求。
4	金工建设集团股份有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不符合3.7.5（6）投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名及其他特殊标记等



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
深圳市中深装建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	20.90	19.20	21.20	21.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	20.40					
译诚实业集团有限公司	1) 施工组织设计	16.60	16.60	16.60	16.50	16.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.60					



北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.10	19.90	21.10	20.50	19.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.50					
	7) 各评委得分平均值	83.50					
北京建华腾装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	23.90	23.60	25.50	23.60	25.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.33					
	7) 各评委得分平均值	94.33					
旭锋建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.50	18.40	18.50	18.00	18.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.80					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.03					



	7) 各评委得分平均值	84.03					
方圆 化集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	22.10	22.90	22.40	23.50	23.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	22.93					
金工 建设 集团 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	0.02	0.02	0.02	0.02	0.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	0.02					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京中建华腾装饰工程有限公司						
第二中标候选人	旭锋建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建华腾装饰工程有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程设计专项乙级 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202301252__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	旭锋建设集团有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] 地基基础工程专业承包三级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包三级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1122006200701530__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包三级[新] 建筑机电安装工程专业承包三级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包三级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包三级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201429019__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人:冯老师；联系地址:北京市北京经济技术开发区宏达北路12号A幢二区6层605室；联系方式:010-81215903

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2024 年 04 月 07 日

