

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京银建建设工程管理有限公司	1198665.90	1198665.90	0.00	共计 194 日历天；自 2024年05月10日 始，至 2024年11月20日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		王树平	
2	北京中景恒基工程管理有限公司	1226000.00	1226000.00	0.00	共计 194 日历天；自 2024年05月10日 始，至 2024年11月20日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起_24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		李宏强	



王树平

3	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1249960. 00	1249960. 00	0.00	自2024 年 05 月 10 日始，至2024 年 11 月 20 日 止；共计194天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		高伟	
4	北京华城工程管理咨 询有限公司	1243950. 80	1243950. 80	0.00	共计 194 日历天 ；自 2024年05月 10日 始，至 2024年11月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/。		王军	
5	北京日日豪工程建设 监理有限责任公司	1213100. 00	1213100. 00	0.00	共计 194 日历天 ；自 2024年05月 10日 始，至 2024年11月20日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限__/ 。		孙伟	



张发

6	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1246030.00	1246030.00	0.00	共计 194 日历天；自 2024年05月10日 始，至 2024年11月20日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		马春祥	
7	北京光华建设监理有限公司	1209588.00	1209588.00	0.00	共计 194 日历天；自 2024年05月10日 始，至 2024年11月20日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		苗井海	
8	北京远东工程项目管理有限公司								
9	北京中集协工程管理有限公司								



张发

10	北京网桥工程监理有限公司								
11	北京地厚工程管理有限公司								
12	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
13	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
14	北京旭日明工程管理有限公司								



王书强

15	同创金泰工程监理 (北京)有限公司								
16	北京鸿厦建设工程监 理有限公司								
17	泛华建设集团有限公 司								
18	北京希达工程管理咨 询有限公司								
19	北京建兴宏图工程管 理有限公司								



王书霞

20	北京铁城工程咨询有限公司								
21	中明建投建设集团有限责任公司								
22	北京华光工程管理咨询有限公司								
23	中航工程咨询(北京)有限公司								
<div>□标底</div> <div>■最高投标限价</div>		1331851.00							
其他情况记录:		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									



王书发

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京银建建设工程管理有限公司	商务部分	28.20	28.30	28.40	28.00	28.30	28.20	28.20
	技术部分	39.50	46.50	52.20	50.50	45.80	46.50	45.50
	投标报价部分	9.53						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.23	84.33	90.13	88.03	83.63	84.23	83.23
	最终评审得分	83.41						
	商务部分	28.00	28.20	28.30	28.00	28.10	28.10	28.30
	技术部分	38.50	47.00	53.90	52.10	46.40	47.80	46.60
	投标报价部分	9.97						



张发

北京中景恒基工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.47	85.17	92.17	90.07	84.47	85.87	84.87
	最终评审得分	84.49						
北京光华建设监理有限公司	商务部分	28.90	28.90	28.70	28.30	28.80	28.80	28.60
	技术部分	58.50	55.80	57.10	54.20	55.40	56.70	57.90
	投标报价部分	9.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	97.10	94.40	95.50	92.20	93.90	95.20	96.20
	最终评审得分	95.36						
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	29.00	29.00	29.50	29.00	29.00	29.20	29.10
	技术部分	37.60	41.00	49.40	51.30	44.00	47.10	47.20
	投标报价部分	9.55						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.15	79.55	88.45	89.85	82.55	85.85	85.85
	最终评审得分	83.77						
	商务部分	29.10	29.10	29.10	29.00	29.00	29.10	29.00



张发



北京双圆工程咨询 监理有限公司	技术部分	45.60	42.80	41.20	44.50	44.20	44.70	44.90
	投标报价部分	9.46						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.16	81.36	79.76	82.96	82.66	83.26	83.36
	最终评审得分	82.90						
北京华城工程管 理咨询有限公司	商务部分	25.40	25.50	25.40	25.00	25.20	25.50	25.20
	技术部分	41.90	45.90	43.90	45.90	44.90	44.80	51.00
	投标报价部分	9.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.90	81.00	78.90	80.50	79.70	79.90	85.80
	最终评审得分	80.56						
北京日日豪工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	28.50	28.50	28.20	28.00	28.20	28.60	28.30
	技术部分	40.70	44.00	44.70	45.20	44.30	44.20	50.00
	投标报价部分	9.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.96	82.26	82.66	82.96	82.26	82.56	88.06



张发

	最终评审得分	82.90
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京光华建设监理有限公司	
第二中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司	
第三中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司	



张发

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00553537，注册专业 房屋建筑工程、市政公用工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00444493，注册专业 房屋建筑工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 电力工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00288239，注册专业 房屋建筑工程、机电安装工程 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李文；联系电话：18612585582；联系地址：北京市丰台区龙湖西宸广场518室

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 04 月 24 日



张发