

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京磐石建设监理有限责任公司								
4	北京中联环建设工程管理有限公司								
5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京双圆工程咨询监理有限公司								
7	北京方圆工程监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京方正建设工程管理有限公司	14279403.00	14279403.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限：/		马元吉	



2	北京中联环建设工程管理有限公司	14383415.00	14383415.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		张立	
3	北京双圆工程咨询代理有限公司	14309120.00	14309120.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		刘博洋	
4	北京方圆工程监理有限公司	13818777.00	13818777.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		张志刚	
5	北京磐石建设监理有限责任公司	13789059.00	13789059.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		张志平	



6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	14145672.00	14145672.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		尹燕河	
7	北京华城工程管理咨询有限公司	13983711.00	13983711.00	0.00	共计 791 日历天；自 2024年05月01日 始，至 2026年06月30日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		王立辉	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		14858900.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	72.10	71.10	66.30	72.80	72.50	
	投标报价部分	14.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.65	85.65	80.85	87.35	87.05	
	最终评审得分	86.45					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	77.90	77.60	71.40	78.00	80.00	
	投标报价部分	15.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.90	92.60	86.40	93.00	95.00	



	最终评审得分	93.50					
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	70.10	70.10	65.70	70.40	71.00	
	投标报价部分	14.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.50	84.50	80.10	84.80	85.40	
	最终评审得分	84.80					
北京中联环建设 工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.90	64.70	64.60	65.40	68.50	
	投标报价部分	14.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.00	78.80	78.70	79.50	82.60	
	最终评审得分	80.13					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	65.40	67.10	64.80	65.10	67.50	
	投标报价部分	14.10					



北京方正建设工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.50	81.20	78.90	79.20	81.60	
	最终评审得分	80.10					
北京双圆工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.00	68.30	64.20	69.00	67.50	
	投标报价部分	14.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.10	82.40	78.30	83.10	81.60	
	最终评审得分	82.37					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.20	65.20	64.40	65.50	67.50	
	投标报价部分	14.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.60	79.60	78.80	79.90	81.90	
	最终评审得分	80.47					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							



第一中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第二中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近5年已竣工的投资额96000万元及以上或建筑面积50000平方米及以上的公共建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00469779，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近5年已竣工的投资额96000万元及以上或建筑面积50000平方米及以上的公共建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00227195，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级 电力工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近5年已竣工的投资额96000万元及以上或建筑面积50000平方米及以上的公共建筑工程（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00346612，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请以书面形式加盖单位公章后向招标人或招标代理机构提出。联系人：梁小雨；联系电话：13810753819

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2024 年 04 月 19 日

--

