

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建一建设发展有限公司										
2	中京宏基建设集团有限公司										
3	北京城建远东建设投资集团有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	中建一局集团第三建筑有限公司										
6	保定建业集团有限公司										
7	北京房地集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额(元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	保定建业集团有限公司	135527330.55	365	合格	达标	5348541.45	8642242.00	9000316.00	67.00	焦雪飞	
2	北京城建一建设发展有限公司	136456629.61	365	合格	达标	5858521.96	8642242.00	9000316.00	96.93	王晖	
3	北京城建远东建设投资集团有 限公司	136374632.73	365	合格	达标	5322687.36	8642242.00	9000316.00	96.75	黄剑斌	
4	北京房地集团有限公司	135841184.28	365	合格	达标	5340177.68	8642242.00	9000316.00	91.44	王冠	

5	北京建工四建工程建设有限公司	136538626.58	365	合格	达标	5282340.85	8642242.00	9000316.00	97.20	赵小伟	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	136183306.34	365	合格	达标	5229535.60	8642242.00	9000316.00	90.56	邢健民	
7	中京宏基建设集团有限公司	136060310.94	365	合格	达标	5240070.53	8642242.00	9000316.00	51.50	郭建伟	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		136661622.04	365	合格	达标	5208837.75	8642242.00			9000316.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建一建发展有限公司	1) 施工组织设计	17.92	18.02	17.54	18.10	18.11	17.92	17.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.00						
	4) 信誉	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.44						
	7) 各评委得分平均值	87.44						
中京宏基建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.62	17.25	17.76	17.50	17.51	17.89	17.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.26						
	7) 各评委得分平均值	85.26						
北京城建远东建设投资有限公司	1) 施工组织设计	18.04	18.01	18.11	17.80	17.80	17.89	18.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.00						
	4) 信誉	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

保定建业集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.55						
	7) 各评委得分平均值	87.55						
北京房地集团有限公司	1) 施工组织设计	21.65	21.45	21.96	20.60	21.49	21.64	21.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.31						
	7) 各评委得分平均值	95.31						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京房地集团有限公司						
第二中标候选人		中建一局集团第三建筑有限公司						
第三中标候选人		北京建工四建工程建设有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	1、本单位具有__锅炉（安装、维修）3级 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__具有已竣工的单项合同额8000万元（含）以上或建筑面积在50000平米（含）以上的建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112021202201703__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建一局集团第三建筑有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包三级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包三级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包三级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包三级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 机电工程施工总承包二级[新]__资质，__具有已竣工的单项合同额8000万元（含）以上或建筑面积在50000平米（含）以上的建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112007200805184__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__具有已竣工的单项合同额8000万元（含）以上或建筑面积在50000平米（含）以上的建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201905516__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

将异议的书面意见加盖公章和法人章，发送扫描件至nemo09@163.com，同时原件送达至北京国际贸易有限公司（北京市朝阳区建国门外大街甲3号223室），联系人徐杰，电话010-85343321

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 04 月 16 日