

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建一建设发展有限公司									
2	中京宏基建设集团有限公司									
3	北京城建远东建设投资集团有限公司									
4	北京建工四建工程建设有限公司									
5	中建一局集团第三建筑有限公司									
6	保定建业集团有限公司									
7	北京房地集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司	135527330.55	365	合格	达标	5348541.45	8642242.00	9000316.00	67.00	焦雪飞
2	北京城建一建设发展有限公司	136456629.61	365	合格	达标	5858521.96	8642242.00	9000316.00	96.93	王晖
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	136374632.73	365	合格	达标	5322687.36	8642242.00	9000316.00	96.75	黄剑斌
4	北京房地集团有限公司	135841184.28	365	合格	达标	5340177.68	8642242.00	9000316.00	91.44	王冠

5	北京建工四建工程建设有限公司	136538626.58	365	合格	达标	5282340.85	8642242.00	9000316.00	97.20	赵小伟	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	136183306.34	365	合格	达标	5229535.60	8642242.00	9000316.00	90.56	邢健民	
7	中京宏基建设集团有限公司	136060310.94	365	合格	达标	5240070.53	8642242.00	9000316.00	51.50	郭建伟	
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全文明施工费含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		136661622.04		365		合格		达标		5208837.75	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建一建设发展有限公司	1)施工组织设计	17.92	18.02	17.54	18.10	18.11	17.92	17.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.00						
	4)信誉	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54	14.54
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.44						
	7)各评委得分平均值	87.44						
中京宏基建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.62	17.25	17.76	17.50	17.51	17.89	17.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.00						
	4)信誉	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.26						
	7)各评委得分平均值	85.26						
北京城建远东建设投资集团有限公司	1)施工组织设计	18.04	18.01	18.11	17.80	17.80	17.89	18.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	55.00						
	4)信誉	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--

保定 建业 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.55			
	7)各评委得分平均值				87.55			
北京 房地 集团 有限 公司	1)施工组织设计	21.65	21.45	21.96	20.60	21.49	21.64	21.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				60.00			
	4)信誉	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72	13.72
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				95.31			
	7)各评委得分平均值				95.31			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房地集团有限公司
第二中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>锅炉（安装、维修）3级</u> <u>钢结构工程专业承包一级</u>[新] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u>[新] <u>古建筑工程专业承包一级</u>[新] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u>[新] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u>[新] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u>[新] <u>建筑工程施工总承包一级</u>[新] <u>资质</u>， <u>具有已竣工的单项合同额8000万元</u>（含）以上或<u>建筑面积在50000平米</u>（含）以上的建筑工程 <u>（近年类似工程描述）</u>业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202201703</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>
2	中建一局集团第三建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级</u>[新] <u>市政公用工程施工总承包三级</u>[新] <u>消防设施工程专业承包二级</u>[新] <u>环保工程专业承包三级</u>[新] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u>[新] <u>地基基础工程专业承包三级</u>[新] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u>[新] <u>钢结构工程专业承包三级</u>[新] <u>起重设备安装工程专业承包一级</u>[新] <u>建筑工程施工总承包特级</u>[新] <u>机电工程施工总承包二级</u>[新] <u>资质</u>， <u>具有已竣工的单项合同额8000万元</u>（含）以上或<u>建筑面积在50000平米</u>（含）以上的建筑工程 <u>（近年类似工程描述）</u>业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200805184</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>
3	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u>[新] <u>建筑工程施工总承包特级</u>[新] <u>资质</u>， <u>具有已竣工的单项合同额8000万元</u>（含）以上或<u>建筑面积在50000平米</u>（含）以上的建筑工程 <u>（近年类似工程描述）</u>业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201905516</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

将异议的书面意见加盖公章和法人章，发送扫描件至nemo09@163.com，同时原件送达至北京国际贸易有限公司（北京市朝阳区建国门外大街甲3号223室），联系人徐杰，电话010-85343321

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 04 月 16 日