

清华大学紫荆16号楼综合维修改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 清华大学紫荆16号楼综合维修改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 清华大学 以 清华大学房屋管理领导小组会议纪要 批准建设，招标人为 清华大学 ，投资额为 16900 万元，建设资金来自 学校自筹资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 清华园清华大学

规模：地上建筑规模： 25286.79平方米 ；地下建筑规模： 398.41平方米 ；建筑面积： 25685.2 m² ；建筑高度： 46.82米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 按照2016年版建设部《建筑工程设计文件编制深度规定》及设计任务书标准完成全套方案设计、初步设计（含设计概算）和施工图设计文件。同时，完成主体设计协调服务、全楼室内精装修设计（含机电配合设计）、用地范围内的外网及环境设计、智能化设计、BIM技术服务、家具设计、声学设计咨询等设计内容。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2024-04-28 16:00:00 至 2024-05-06 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-05-20 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 投标人应为合法注册的法人实体或由合法注册的法人实体组成的项目联合体，具有独立承担民事责任的能力。 2. 投标人须无不良记录：处于正常的生产经营状态，没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态；最近三年当中没有出现任何违法违规或失信行为，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。 3. 投标人近五年（2019年01月01日至今）具有已完成或正在实施的建筑面积在20000平方米（含）以上或投资额在10000万（含）以上的房屋建筑设计业绩。 4. 投标人拟派项目负责人须具有一级注册建筑师资格（按照全国注册建筑师管理委员会发布的全国注册建筑师管理委员会关于开展使用一级注册建筑师电子注册证书工作的通知（注建【2021】2号），统一使用电子证书，纸质证书无效）及高级工程师及以上职称。 5. 投标人不得列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人。 6. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 7. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 8. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

八、联系方式

招 标 人：清华大学	招标代理机构：中化商务有限公司
地 址：北京市海淀区清华大学	地 址：北京市丰台区丽泽路24号院101内23 层
联 系 人： 邢老师	联 系 人： 曹巍
电 话： 010-59369623	电 话： 18911319623
电子邮件：	电 子 邮 件：wangqianru@sinochem.com

2024年04月28日

返回