



## 北京地铁12号线车站保洁服务项目（一标段）

### 招标公告

#### 一、招标条件

北京地铁12号线车站保洁服务项目（一标段）（招标项目编号：无），已由 无 批准（无（无）），资金来源为 国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市地铁运营有限公司运营四分公司，招标代理机构为 北京双圆工程咨询监理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

#### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：运营车站保洁、临管车站保洁、电客车折返保洁等工作，具体详见第五章服务技术标准及要求。

招标暂估金额：17309078.50（元人民币）

项目地址：（1）车站保洁：北京地铁12号线10座车站：四季青桥站、蓝靛厂站、长春桥站、苏州桥站、人民大学站、大钟寺站、蓟门桥站、北太平庄站、马甸桥站、安华桥站、共计10座车站。北京地铁昌平线1座车站：蓟门桥站。（2）电客车折返保洁：各折返站点。

其它说明：1. 项目概况：为了进一步深化地铁公司“集团管控、内部市场化”改革的精神，不断提升综合保洁质量，确保站车保洁服务的连贯性和持续性，努力为乘客创造良好的乘车环境，统一对车站临管保洁、车站保洁、电客车折返保洁进行市场化公开招标。2. 计划服务周期：32个月，自临管之日起至2026年12月31日止。其中：（1）临管保洁：自临管之日起至2024年6月30日（2）运营保洁：12号线10座车站：2024年7月1日-2026年12月31日；昌平线1座车站（蓟门桥）：2024年7月1日-2026年12月31日（3）电客车折返车站保洁：2024年7月1日-2026年12月31日 注：首次合同签订：自临管之日起至2025年12月31日；经评价合格后签订第二次合同，2026年1月1日-2026年12月31日。

#### 三、投标人资格要求

投标人资格要求 1. 在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册且合法存续的、



具有独立法人资格的、符合国家有关规定条件的企业，有能力提供本项目全部服务，具有对所提供  
的全部服务及相关配件、质量、性能、交货期、售后服务等负总责能力的企业； 2. 与招标人存在利  
害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标； 3. 存在同一实际控制人、  
同一联系人、交叉控股等关联关系的投标人，不得同时参与同一招标项目的投标； 4. 投标人没有处  
于被责令停产、停业，投标资格取消，财产被接管、冻结、破产状态，在近三年内没有骗取中标和  
严重违约及重大质量、安全生产等问题、事故且未被列入地铁公司失信惩戒名单； 5. 本招标项目采  
用失信被执行人否决性惩戒方式，投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失  
信被执行人、重大税收违法失信主体名单；

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2024-04-01 17:00:00 - 2024-04-07 17:00:00

招标文件获取方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平  
台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费： 是

招标文件收费要求： 招标文件售价 500 元

其他说明： 无

#### 五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2024-04-22 10:00:00

投标文件递交方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平  
台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时  
间即为递交成功时间，投标人应保留回执。

投标文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 无

#### 六、其他公告内容

其他公告内容： 无

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员



## 七、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台 \(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/)；[中国招标投标公共服务平台 \(http://www.cebpubservice.com/\)](http://www.cebpubservice.com/)

## 八、联系方式

招标代理机构开户行：无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

马明俊

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。

