



中标候选人公示附件

招标项目编号: QTF1A240029

招标项目名称: 运营四分公司东坝车辆段综合服务

一、开标记录					
序号	投标单位名称			投标总报价(元)	
1	北京一品源物业管理有限公司			17024910.00	
2	北京城铁物业服务有限公司			16368996.00	
3	北京桉亨科技有限责任公司			14645280.00	
4	北京爱能智亚科技有限公司			16997100.00	
5	北京润泽永恒建设工程有限公司			14677350.00	
6	北京市北清物业管理有限责任公司			17178000	
7	北京均赢物业管理有限公司			14920404.00	
8	北京艾林物业管理有限公司			17296125	
9	北京阳光睿城物业管理有限公司			17277360	
10	北京中奥嘉诚物业管理有限公司			14822250	
11	北京中联国信物业管理有限公司			14731800.00	
二、投标文件被判定为废标的投标人名称、废标原因					
序号	投标人名称	废标原因			
三、评标专家对各投标人投标文件的评分					
评标委员成员 投标人名称	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京城铁物业服务有限公司	86.25	89.05	86.25	90.45	90.45
北京市北清物业管理有限责任公司	82.75	84.85	84.15	87.3	86.25
北京阳光睿城物业管理有限公司	76.45	79.95	76.45	75.75	81.35
北京桉亨科技有限责任公司	71.35	78	74.15	76.6	79.05
北京均赢物业管理有限公司	70.25	75.85	73.05	75.85	76.9
北京艾林物业管理有限公司	70.3	73.1	74.15	73.1	75.9
北京一品源物业管理有限公司	68.65	72.5	72.85	72.5	73.9
北京中奥嘉诚物业管理有限公司	67.25	73.2	71.45	69.7	73.9
北京中联国信物业管理有限公司	67.5	73.1	71.7	69.25	73.1
北京润泽永恒建设工程有限公司	64.1	71.8	70.75	67.25	72.85
北京爱能智亚科技有限公司	63.35	71.4	69.3	67.9	72.8
四、评标委员会推荐的中标候选人名单及排序					
第一名	北京城铁物业服务有限公司				
第二名	北京市北清物业管理有限责任公司				
第三名	北京阳光睿城物业管理有限公司				
五、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件					
序号	中标候选人名称	响应招标文件要求的资格能力条件			
1	北京城铁物业服务有限公司	满足招标文件要求			
2	北京市北清物业管理有限责任公司	满足招标文件要求			

3	北京阳光睿城物业管理有限公司	满足招标文件要求
六、提出异议的渠道和方式		
对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖单位公章的异议文件。异议接收邮箱：bjsyzzb@163.com；电话：18810599312。		

