

雄忻高铁保定南站房及相关工程、生产生活房屋及相关配套工程和雄安城际站、保定东站、保定南站信息工程施工总价承包招标 施工（总价承包）招标资格预审公告（代招标公告）

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目新建雄安新区至忻州高速铁路雄保段工程已由国家发展和改革委员会以国家发展改革委关于新建雄安新区至忻州高速铁路可行性研究报告的批复（发改基础〔2020〕1965号）批准建设，项目业主为雄安高速铁路有限公司，建设资金来自来自中国国家铁路集团有限公司、河北省、山西省出资，资本金以外使用国内银行贷款。，项目出资比例为资本金占总投资的40.7%，其中国铁集团52.6%、河北省22.5%、山西省24.9%？，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司站房工程项目管理部。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：河北省保定市市辖区清苑区

建设规模：雄忻高铁由雄安站南端引出，向西经雄安新区、保定市徐水县、莲池区、清苑区、满城县、顺平县、望都县、唐县、曲阳县和阜平县，山西省忻州市五台山风景区、五台县、定襄县，引入大西高铁忻州西站，正线长度为342.661km。全线设13个车站（含一个预留车站），线路所2座，其中雄安站、忻州西站为既有车站，保定东站为既有车站扩建；新建雄安城际站、小里站（预留）、保定南、望都北、唐县、曲阳、阜平、五台山、五台县、定襄北10座车站。我部代建的

工程范围为雄安站至保定南站（含）范围内全部工程，具体里程为DIK105+050至DK22+094（不含桥台），包含规划石雄城际保定东站同步实施工程；不包含雄安新区地下段（雄保DK115+123.74至DK139+962.18）无砟轨道道床、铺道岔、轨道精调，雄安城际站和小里站站房装饰装修和机电设备安装等工程。

2.2 招标范围

招标范围：1. 保定南站房及相关工程、生产生活房屋及相关配套工程。（1）保定南站站房3.12万平米（站房2万平米，架空层1.12万平米）的建筑物、装修、室内给排水、暖通及消防、动力照明、防雷接地、静态标识、站房部分FAS、BAS等机电安装工程、站前平台硬化面2575平米、12米宽钢结构天桥、混凝土雨棚1.07万平米（结构（扣除基础）、装修及雨棚照明）、站台面1.07万平米、10米宽地道、城市通廊的装修及电照等配套工程。（2）保定南站区宿舍综合楼、警务区（不含警用设备）、垃圾楼等共计6424平米，以及配套的水、暖、电及道路等附属工程；保定南站站房及相关生产生活房屋自来水、市政污水接入工程。（3）保定南站1万平米停车场以及配套附属，电力照明工程（无视频监控、停车场管理系统）。对应铁路基本建设工程设计概（预）算章（节）表中的范围是：第七章 电力及电力牵引供电工程。第八章 房屋工程。第九章 其他运营生产设备及建筑物。第十一章 其他费（安全生产费、配合辅助施工费）。第十二章 基本预备费（标段中的总承包风险费，按标段预算的1.5%计取）。2. 雄安城际站、保定东站、保定南站信息工程。雄保段信息工程包含雄安城际站、保定南站信息系统和保定东站站台、地道信息系统及信息各子系统接入北京局调度中心以及客票（含石家庄电子所）、运调系统中心扩容工程。对应铁路基本建设工程设计概（预）算章（节）表中的范围是：第六章 通信、信号、信息及灾害监测工程。第十一章 其他费（安全生产费）。第十二章 基本预备费（标段中的总承包风险费，按标段预算的1.5%计取）。

标段划分：本次招标共分为 2 个标段， 标段号： BDNZF, XBDXX

2.2.1 BDNZF，工程数量为：保定南站站房3.12万平米（站房2万，架空层1.12万）站房及相关工程；保定南站区宿舍综合楼、警务区（不含警用设备）、垃圾楼等生产生活房屋，共计6424平米房屋及相关工程；保定南站1万平米停车场以及配套附属；站台面1.07万平米；混凝土雨棚1.07万平方米（结构（扣除基础）、装修及雨棚照明）；天桥1576平方米；旅客地道及城市通廊装修1852平方米等工程。，里程/范围：DIK105+050～ DK22+094.19。

2.2.2 XBDXX，工程数量为：雄安城际站、保定南站信息系统主要包括运输调度管理系统、客票系统、旅客服务与生产管控平台、旅客服务信息系统（包括客运广播、综合显示、视频监控、入侵报警、时钟、旅客携带物品安全检查设施等子系统）、门禁系统、办公管理信息系统、公安管理信息系统、电源及设备房屋环境监控系统、综合布线系统、电源及防雷接地等相关内容。保定东站台、地道信息系统包括旅客服务与生产管控平台、客运广播、综合显示、视频监控、时钟、站前端部防入侵装置等。信息各子系统接入北京局调度中心工程以及客票（含石家庄电子所）、运调系统中心扩容工程。，里程/范围：DIK105+050～ DK22+094.19。

计划工期：1003 日历天，计划开工日期为：2024年07月01日，计划竣工日期为

: 2027年03月31日

2.3 其他说明: 无

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人, 具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下:

3.1.1 标段编号: BDNZF

(1) 资质要求: 具有建筑工程施工总承包壹级及以上资质, 或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案》(建市〔2020〕94号) 具有建筑工程施工总承包甲级资质。

(2) 业绩要求: 2019年3月至2024年3月(近五年)内完成的铁路工程项目或其他公共建筑工程类似工程项目: 单体建筑面积20000平方米及以上铁路客站站房或其他公共建筑工程的施工业绩。

(3) 项目经理: 申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师一级注册建造师执业资格证书, 有效的安全生产考核合格证书, 与申请人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职, 但能够提供现任职建设单位(项目业主)的同意调离文件。

(4) 本标段 不接受联合体资格预审申请。

(5) 其他资格要求: 1、财务要求: (1) 在2020年至2022年(近三年)中平均营业收入不应小于200000 万元; (2) 投标人用于投标标段的营运资金(包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信贷额度)不应小于 10000 万元。 (3) 其他: 财务状况良好, 财产未被接管或冻结。2、项目经理: 高级工程师职称, 5年及以上铁路客站站房工程或其他公共建筑类似工程管理工作经验。

3.1.2 标段编号: XBDXX

(1) 资质要求: 具备电子与智能化工程专业承包壹级资质, 或符合《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》(建市〔2020〕94号) 文件具有建筑机电工程专业承包甲级资质。

(2) 业绩要求: 2019年3月至2024年3月(近五年)内完成的铁路站房信息工程及客服设施系统集成施工项目或类似工程项目: 施工内容必须包含信息客服系统以下关键设备及其安装工程: 窗口售票、自动售票、自动检票、补票等票务系统设备, 旅客服务与生产管控平台、网络和安全设备。系统平台软件须符合原铁道部《关于进一步加强铁路旅客服务系统建设管理的通知》(铁信息〔2013〕52号)的要求, 满足接入既有路局信息客服系统平台的条件; 无侵犯第三方知识产权情况。

(3) 项目经理: 申请人拟派项目经理须具备通信与广电工程, 或机电安装工程专业注册建造

师一级注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与申请人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段 不接受 联合体资格预审申请。

(5) 其他资格要求：1、财务要求：（1）在2020年至2022年（近三年）中平均营业收入不应小于20000万元；（2）投标人用于投标标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信贷额度）不应小于2000万元。（3）其他：财务状况良好，财产未被接管或冻结。2、项目经理：高级工程师职称，5年及以上铁路站房客服工程或其他类似工程管理经验。。

3.2各申请人可就上述标段中的2个标段提出资格预审申请。

3.3申请人不得存在下列情形之一：

- (1) 申请人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 申请人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 申请人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；
- (4) 申请人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 被取消或暂停投标资格；
- (6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。

(7) 其他情形：1、申请人不存在依据《中国铁路北京局集团有限公司铁路建设项目质量安全事故与招标投标挂钩实施细则》（京铁建〔2020〕116号）被停标的情形（包括《中国铁路北京局集团有限公司关于进一步加强建设项目安全管理的通知》（京铁建函〔2021〕848号）补充的停标情形。2、申请人自递交投标文件之日起前三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。。

5. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。

5. 资格预审文件获取

5.1 请申请人于2024年04月02日 10时30分至2024年04月07日 10时30分，登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子资格预审文件。

下载电子资格预审文件需要说明的有关事宜具体为：登录北京工程建设公共资源交易平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子资格预审文件。。

6. 资格预审申请文件递交

6.1 资格预审申请文件递交的时间为2024年04月16日 10时00分至2024年04月16日

10时30分，截止时间为：2024年04月16日 10时30分，地点为北京市建设工程发包承包交易中心评标区指定开标室（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）。以联合体申请的，由联合体牵头人递交资格预审申请文件。

递交说明：需携带从交易平台中下载或打印的招标文件回执单，在现场办理签到后再递交纸质资格预审申请文件。

6.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在北京市公共资源交易服务平台，中国招投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)上发布。

8. 联系方式

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司站房工程项目管理部（盖单位公章）

地 址：北京市大兴区黄村镇清源西路永兴庄北公交站路南，站房管理部院内。

邮 编：102600

法定代表人或其委托代理人：李敬中（签字）

联 系 人：孟繁荣

电 话：18622812767

传 真：010-51822430

电子邮件：46560983@qq.com

网 址：

收款账户名：中国铁路北京局集团有限公司站房工程项目管理部

开户银行：中国银行北京大兴支行营业部

账号：333772951897

