

石景山区模式口西口南侧地块城市更新项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 石景山区模式口西口南侧地块城市更新项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市石景山区发展和改革委员会以 关于石景山区模式口西口南侧地块城市更新项目项目建议书（代可研）的批复 批准建设，招标人为 北京市石景山区人民政府金顶街街道办事处，投资额为 4137.13 万元，建设资金来自 财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 石景山区 模式口大街西口南侧

规模：地上建筑规模： 2980平方米；地下建筑规模： 1153平方米；建筑面积： 4133 m²；建筑高度： 6.6m；长度： 0 m；

招标范围： 石景山区模式口西口南侧地块城市更新项目方案设计、初步设计、施工图设计及施工阶段配合服务，地上建筑规模不超过 2980 平方米，地下建筑规模约 1153 平方米，总建筑面积约 4133 平方米，高度不超过 6.6 米，绿地率 5%。；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计丙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2024-03-04 09:00:00 至 2024-03-08 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2024-03-26 13:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单，上述各文件均须加盖申请人单位公章。 3. 投

标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

八、联系方式

招 标 人：北京市石景山区人民政府金顶街街道办事处

地 址：北京市石景山区金顶街五区1号

联 系 人：冯越

电 话：010-88711860

电子邮件：/

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司

地 址：北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦16层1606室

联 系 人：杨凤娟

电 话：18510638883

电 子 邮 件：/

2024年03月04日

返回