

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
2	北京中外建工程管理有限公司								
3	北京方正建设工程管理有限公司								
4	北京磐石建设监理有限责任公司								
5	北京双圆工程咨询监理有限公司								
6	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
7	北京百事百达工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京远达国际工程管理咨询有限公司	5123035.00	5123035.00	0.00	共计 890 日历天；自 2024年04月01日 始，至2026年09月08日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		王春江	
2	北京磐石建设监理有限责任公司	5276780.00	5276780.00	0.00	共计 890 日历天；自 2024年04月01日 始，至2026年09月08日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/_。		王越	
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	5384423.00	5384423.00	0.00	自2024 年 04 月 01 日始，至2026 年 09 月 08 日止；共计890天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		陆旭	
4	北京百事百达工程管理有限公司	5600000.00	5600000.00	0.00	自2024 年 04 月 01 日始，至2026 年 09 月 08 日止；共计890天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	



5	北京鸿厦基建工程监理有限公司	5202738.00	5202738.00	0.00	共计 890 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限__。		高健									
6	北京方正建设工程管理有限公司	5462350.00	5462350.00	0.00	共计 890 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限： /		李文现									
7	北京中外建工程管理有限公司	5801700.00	5801700.00	0.00	共计 890 日历天 ；自 2024年04月 01日 始，至 2026年09月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		何松									
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		5850000.00															
其他情况记录：		无															
三、评标情况																	
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																	



序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据		

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京鸿厦基建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	72.90	67.30	66.38	74.46	70.50
	投标报价部分	18.64				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	91.54	85.94	85.02	93.10	89.14
	最终评审得分	88.57				
	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	66.60	67.40	68.20	75.71	70.00
	投标报价部分	15.36				



北京中外建工程 管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.96	82.76	83.56	91.07	85.36	
	最终评审得分	83.89					
北京方正建设工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	67.40	63.00	64.58	73.59	69.50	
	投标报价部分	19.14					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.54	82.14	83.72	92.73	88.64	
	最终评审得分	86.30					
北京磐石建设监 理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.60	57.10	61.66	72.41	67.50	
	投标报价部分	19.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.80	76.30	80.86	91.61	86.70	
	最终评审得分	83.45					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京双圆工程咨询监理有限公司	技术部分	75.50	74.40	73.96	78.95	75.50	
	投标报价部分	19.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	95.49	94.39	93.95	98.94	95.49	
	最终评审得分	94.98					
北京远达国际工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.80	64.10	63.58	73.46	68.00	
	投标报价部分	18.05					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.85	82.15	81.63	91.51	86.05	
北京百事百达工程管理有限公司	最终评审得分	83.28					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.50	56.30	62.68	72.98	66.00	
	投标报价部分	17.61					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.11	73.91	80.29	90.59	83.61	



	最终评审得分	82.00
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司	
第二中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司	
第三中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 化工石油工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额460万元以上或规模180000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额460万元以上或规模180000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00551970</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京方正建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的监理合同额460万元以上或规模180000平方米以上的房屋建筑工程监理业绩</u> 。 <u>（类似项目的定性描述）</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00396426</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 机电安装工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：贾工 18513514975

六、其他

/

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2024 年 03 月 28 日

