

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京方圆工程监理有限公司								
2	北京建大京精大房工程管理有限公司								
3	北京铁城建设监理有限责任公司								
4	北京兴电国际工程管理有限公司								
5	北京英诺威建设工程管理有限公司								
6	京兴国际工程管理有限公司								
7	北京中科国金工程管理咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京中科国金工程管理咨询有限公司	26058200.00	26058200.00	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	陈宏伟	
2	京兴国际工程管理有限公司	25903700.00	25903700.00	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	姚运成	
3	北京铁城建设监理有限责任公司	24299683.80	24299683.80	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	袁峰	

4	北京英诺威建设工程管理有限公司	25920000.00	25920000.00	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年 03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	高勇胜	
5	北京方圆工程监理有限公司	26027000.00	26027000.00	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年 03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	陆参	
6	北京兴电国际工程管理有限公司	26154200.00	26154200.00	0.00	共计 1138 日历天；自 2024年 03月15日 始，至 2027年04月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限 /_。	王洪星	
7	北京建大京精大房工程管理有限公司	26004500.00	26004500.00	0.00	自2024 年 03 月 15 日始，至2027 年 04 月 27 日 止；共计1138天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。	金玉兰	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		27000000.00						

其他情况记录:	无
---------	---

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京方圆工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	55.00	54.45	54.30	47.00	54.50	57.50
	投标报价部分	29.85						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.85	84.85	84.30	84.15	76.85	84.35	87.35
	最终评审得分	84.30						

北京建大京精大房工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.00	64.00	64.18	63.30	51.00	62.50	62.50
	投标报价部分	29.93						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.93	93.93	94.11	93.23	80.93	92.43	92.43
	最终评审得分	93.03						
北京铁城市建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	50.50	50.05	48.50	43.00	52.00	54.20
	投标报价部分	26.11						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.11	76.61	76.16	74.61	69.11	78.11	80.31
	最终评审得分	77.12						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.50	55.50	55.25	53.70	47.00	57.00	56.50
	投标报价部分	29.41						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	86.91	84.91	84.66	83.11	76.41	86.41	85.91
	最终评审得分	85.00						
北京英诺威建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	51.50	51.50	52.60	49.00	43.00	50.50	52.00
	投标报价部分	29.86						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.36	81.36	82.46	78.86	72.86	80.36	81.86
	最终评审得分	80.88						
京兴国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.00	53.50	49.45	51.80	45.00	58.00	50.50
	投标报价部分	29.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.82	83.32	79.27	81.62	74.82	87.82	80.32
	最终评审得分	81.87						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.50	50.00	50.55	53.00	43.00	52.50	49.00

北京中科国金工程管理咨询有限公司	投标报价部分	29.74						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.24	79.74	80.29	82.74	72.74	82.24	78.74
	最终评审得分	80.35						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建大京精大房工程管理有限公司
第二中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司

