



# 未来科学城南部核心区绿地区E区防护工程永久止水 工程及防洪排涝工程

## 资格预审公告

### 一、招标条件

未来科学城南部核心区绿地区E区防护工程永久止水工程及防洪排涝工程（招标项目编号：无），已由北京市昌平区发展和改革委员会批准（北京市昌平区发展和改革委员会关于未来科学城南部核心区绿地区E区防护工程实施方案的批复（京昌平发改（审）【2024】6号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为70%政府资金+30%自筹资金，招标人为北京未来科学城发展集团有限公司，招标代理机构为北京建智达工程管理股份有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括永久止水工程、防洪排涝工程等施工图纸范围内所有内容。

招标暂估金额：30424846.36（元人民币）

项目地址：北京昌平昌平区北七家镇

其它说明：无

### 三、申请人资格要求

申请人资格要求：本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包三级[新]及以上和建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目允许联合体投标。

联合体要求：采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格预审。

## 四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2024-03-29 09:00:00 – 2024-04-03 09:00:00

文件获取方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）下载招标文件

文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费：否

其它说明：无

## 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2024-04-08 09:00:00

文件递交方法：凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留成功上传回执。

文件递交地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：逾期上传的投标文件，招标人不予受理。

## 六、资格预审方法

本项目采用有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 (含) 家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 (含) 家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

## 九、联系方式

招标人名称: 北京未来科学城发展集团有限公司

地址: 北京市昌平区未来科学城滨河大道3号院6号楼707室

联系人: 张慧

联系电话: 61769388-8209

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标人账号: 无

招标人开户行: 无

招标代理机构名称: 北京建智达工程管理股份有限公司

地址: 北京市丰台区海鹰路1号院2号楼五层

联系人: 张驰

联系电话: 15321041562

电子邮件: 无

传真: 无

网址: 无

招标代理机构账号: 无

招标代理机构开户行: 无

招标人或其委托招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人: (盖个人CA电子印章)

张慧

声明: 依据相关法律法规规定, 本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证

服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。