

看丹街道社区卫生服务中心装修改造项目 施工招标公告

1. 招标条件

本工程看丹街道社区卫生服务中心装修改造项目已由国中康健集团有限公司以国康集团财务(2023)171号批准建设,招标人为国家电网公司北京电力医院,建设资金来自国有事业单位自筹资金(中央),项目出资比例为100%。工程已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点首开华润城樊羊路68号院19号楼
- 2.2 本工程的建设规模本项目拟将闲置的社区卫生服务中心装修改造后重新使用,改造范围主要为地上一至四层,地下一层仅涉及设备更换,外立面不在改造范围内,改造规模为1500m²,改造内容包含拆除工程、建筑工程、结构加固、给排水系统、暖通空调系统、电气系统、DR扫描间射线防护工程、口腔科气体工程等。合同估算价622.335351(万元)
- 2.3 本工程的计划工期90日历天
- 2.4 招标范围拆除工程、建筑工程、结构加固、给排水系统、暖通空调系统、电气系统、DR扫描间射线防护工程、口腔科气体工程等设计图纸显示的全部工程。
- 2.5 其他/

3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质, / (近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备房屋建筑工程专业注册建造师二级及以上级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本工程招标不接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求/

4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人否决性(限制性/否决性)惩戒方式。

4.2 本工程招标对信誉的其他要求

(1) 本工程招标对被警示为施工安全风险企业采取否决性(不采取/采取限制性/采取否决性)惩戒方式。

(2) 其他要求:近3年经营中无不良行为记录,没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产状态;没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题,并就前述事项提供承诺函

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的,方可于2024年02月19日09时00分至2024年02月26日17时00分,通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平

台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者，请于 2024 年 02 月 19 日至 2024 年 02 月 26 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 13 时至 17 时，在 北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座16层（详细地址）领取招标图纸。图纸押金 0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 03 月 11 日 11 时 00 分。

6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在 中国采购与招标网（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

号
招 标 人： 国家电网公司北京电力医院
地 址： 北京市丰台区太平桥西里甲一
联 系 人： 杨工
电 话： 01063502585
传 真： /
电子邮件： /

招标代理机构： 中国通用咨询投资有限公司
地 址： 西三环中路90号
联 系 人： 韩升慧
电 话： 01081168684
传 真： /
电子邮件： liuruikai@cgci.gt.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2024 年 02 月 19 日