



中标候选人公示附件

招标项目编号：QTF1A230108

招标项目名称：1-八通线古城车辆段、四惠车辆段、土桥车辆段保洁服务项目

一、开标记录								
序号	投标单位名称	投标总报价(元)	备注	投标声明	服务期	段区公寓保洁报价	生活垃圾分类报价	投标保证金
1	北京延德安泰物业管理有限公司	2990046.72	/	我公司完全响应招标文件所有要求	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2410446.72	579600.00	已递交
2	北京安祥致远保安服务有限公司	3083906.68	/	/	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2484506.68	599400.00	已递交
3	北京合卫环境工程有限公司	3084002.49	/	/	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2484926.49	599076.00	已递交
4	北京阳光睿城物业管理有限公司	3058439.65	无	无	12个月	2444039.65	614400	已递交
5	北京信诚佳美保洁有限公司	3083764.54	无	响应	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2484868.54	598896.00	已递交
6	北京星美环境集团有限公司	3197505.64	无	无	12个月	2577345.64	620160	已递交
7	北京国威保安服务有限责任公司	3083644.53	无	响应招标文件要求	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2484652.53	598992.00	已递交
8	北京三和晨光物业管理有限公司	3180013.90	无	我司报价已包含本项目所有费用	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2557933.9元	622080.00元	已递交
9	北京华威保安服务有限公司	3084249.64	无	完全响应招标文件要求	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2484945.64	599304	已递交
10	北京城建置业有限公司	3137717.38	无	我司提供的投标文件真实有效	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2532917.38	604800.00	已递交
11	北京爱能智亚科技有限公司	2893813.90	无	本报价包含项目实施过程中的一切费用	12个月，自2024年1月1日至2024年12月31日	2392693.90	501120.00	已递交

二、投标文件被判定为废标的投标人名称、废标原因

序号	投标人名称	废标原因
1	北京信诚佳美保洁有限公司	未提交有效业绩证明材料
2	北京京合环境工程有限公司	投标保证金中项目名称与本次项目名称不符

三、评标专家对各投标人投标文件的评分

评标委员成员 投标人名称	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京阳光睿城物业管理有限公司	82.7	85.1	86.1	98.9	87.4
北京国威保安服务有限责任公司	87.4	89.1	88.7	71.1	89.8
北京安祥致远保安服务有限公司	83.8	86.4	84.5	68.9	83.5
北京爱能智亚科技有限公司	77.8	79.15	77.9	85.6	81.7
北京城建置业有限公司	80.4	81.95	82.1	66.5	83.1
北京延德安泰物业管理有限公司	79.2	82.7	80.4	66.6	82.5
北京华威保安服务有限公司	77.7	78.6	77.4	69.6	80.4
北京三和晨光物业管理有限公司	78.6	77.7	73.3	63.5	81.3
北京星美环境集团有限公司	64.4	65.1	64.6	58.4	67.5

四、评标委员会推荐的中标候选人名单及排序

第一名	北京阳光睿城物业管理有限公司
第二名	北京国威保安服务有限责任公司
第三名	北京安祥致远保安服务有限公司

五、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应招标文件要求的资格能力条件
1	北京阳光睿城物业管理有限公司	具备满足招标文件要求的资格条件，并具备承担本招标项目的相应能力
2	北京国威保安服务有限责任公司	具备满足招标文件要求的资格条件，并具备承担本招标项目的相应能力

3	北京安祥致远保安服务有限公司	具备满足招标文件要求的资格条件，并具备承担本招标项目的相应能力
六、提出异议的渠道和方式		
如有异议请在公示期内以书面方式或多行业共享交易系统内向招标代理机构提出，逾期将不再受理。招标代理机构：北京国际贸易有限公司。公司地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号404室。联系人：丁力戈、陈薪羽 18612221619、010-85343487		