

北京市规划和自然资源委员会昌平分局

京规自昌函〔2023〕650号

北京市规划和自然资源委员会昌平分局 关于昌平区回龙观国际信息产业基地二期(一) 地块土地一级开发项目剩余地块“市政配套 工程实施清单”与“多规合一”协同 意见函一并使用的规划意见复函

北京未来科学城置汇建设有限公司：

你单位《关于申请昌平区回龙观国际信息产业基地二期(一)地块土地一级开发项目剩余地块“市政配套工程实施清单”与“多规合一”协同意见的函一并使用的请示》(未科置汇报〔2023〕98号)及所报市政配套工程实施清单收悉。经研究，现将有关意见函告如下：

一、我局于2022年11月9日核发《昌平区回龙观国际信息产业基地二期(一)地块土地一级开发项目剩余地块配套市政工程“多规合一”平台初审意见的函》(京规自(昌)初审函〔2022〕0054号)，于2023年8月9日核发《昌平区回龙观国际信息产业基地二期(一)地块土地一级开发项目剩余地块配套市政交通工程“多规合一”协同意见的函》(京规自基础策划(昌)函〔2023〕0031号)。

二、根据2022年11月29日市规自委、市发改委、市住建

委、市城管委、市水务局、市交通委联合印发的《关于加强配套市政交通基础设施同步规划统筹实施的意见（试行）》（京规自发〔2022〕350号）在土地储备及供地阶段需明确拟同步建设项目清单、建设时序等要求，为保障本项目实施，我局原则同意补充“市政配套工程实施清单”，与已核发的初审意见（京规自〔昌〕初审函〔2022〕0054号）一并使用。

附件：昌平区回龙观国际信息产业基地二期（一）地块土地一级开发项目剩余地块市政配套工程实施清单

北京市规划和自然资源委员会昌平分局

2023年9月18日



市政配套工程实施清单

项目范围内：							
路名	管线类型	管径	长度	投资（万元）	资金来源	实施主体	建设时序
朱辛庄中路（七辛北街~定泗路）	雨水	Φ500-700毫米	466	50	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	污水	Φ400毫米	380	50	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	给水	DN200毫米	34	4	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	再生水	DN300毫米	427	56	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电力	□2000x2500毫米隧道	420	1470	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
汇欣街（朱辛庄中路~回昌东路）	电信（含有线电视）	12k	420	80	企业自筹	北信基础	2024年3月-2024年12月
	雨水	Φ500-1200毫米	597	110	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	污水	Φ400毫米	476	62	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	给水	DN400毫米	616	111	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	再生水	DN300毫米	589	77	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
汇泽街（朱辛庄中路~回昌东路）	燃气	DN200毫米	282	31	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电力	12 Φ150+2 Φ150毫米	626	376	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电信（含有线电视）	12k	600	108	企业自筹	北信基础	2024年3月-2024年12月
	雨水	Φ500-1000毫米	502	90	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	污水	Φ400毫米	365	48	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
胜友路（定泗路~七辛北街）	给水	DN300毫米	555	73	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	燃气	DN200毫米	282	31	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电力	12 Φ150+2 Φ150毫米	585	351	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电信（含有线电视）	12k	582	105	企业自筹	北信基础	2024年3月-2024年12月
	雨水	Φ500-1800毫米	494	154	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
胜云路（定泗路~汇欣街）	污水	Φ400-500毫米	442	62	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	给水	DN400毫米	518	94	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	再生水	DN300毫米	506	66	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	燃气	DN300毫米	489	69	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	电力	12 Φ150+2 Φ150毫米	456	274	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
胜云路（定泗路~汇欣街）	电信（含有线电视）	12k	395	72	企业自筹	北信基础	2024年3月-2024年12月
	雨水	Φ500-700毫米	274	28	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	污水	Φ400毫米	223	29	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	给水	DN300毫米	287	38	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
	再生水	DN200毫米	332	37	财政资金（一级开发）	未来城置汇公司	2024年3月-2024年12月
胜云路（定泗路~汇欣街）	电信（含有线电视）	12k	275	50	企业自筹	北信基础	2024年3月-2024年12月

