

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京京龙工程项目管理有限公司								
2	中基华工程管理集团有限公司								
3	北京国金管理咨询有限公司								
4	北京方正建设工程管理有限公司								
5	北京百事百达工程管理有限公司								
6	北京中建协工程咨询有限公司								
7	北京中城工程项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京百事百达工程管理有限公司	1108800.00	1108800.00	0.00	自2023 年 12 月 25 日始，至2024 年 12 月 24 日止；共计365天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	

2	北京京龙工程项目管理有限公司	1131000. 00	1131000. 00	0.00	自2023 年 12 月 25 日始，至2024 年 12 月 24 日止；共计365天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		张捷	
3	北京国金管理咨询有限公司	1126000. 00	1126000. 00	0.00	共计 365 日历天；自 2023年12月 25日 始，至 2024年12月24日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__ 个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		芦熙泉	
4	中基华工程管理集团有限公司	1149000. 00	1149000. 00	0.00	共计 365 日历天；自 2023年12月 25日 始，至 2024年12月24日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__ 个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		李玉军	
5	北京方正建设工程管理有限公司	1143300. 00	1143300. 00	0.00	共计 365 日历天；自 2023年12月 25日 始，至 2024年12月24日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限：/		鲁春林	

6	北京中建协工程咨询有限公司								
7	北京中城工程项目管理有限公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		1154554.15							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容					修正的原因及依据		修正结果

（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京京龙工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.00	63.50	67.00	64.30	63.60	64.70	64.25
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	94.00	93.50	97.00	94.30	93.60	94.70	94.25
	最终评审得分	94.17						
中基华工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.10	52.00	54.50	55.60	41.70	53.30	55.05
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.50	81.40	83.90	85.00	71.10	82.70	84.45
	最终评审得分	83.49						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.50	55.40	60.10	59.00	43.50	54.30	56.30

北京国金管理咨 询有限公司	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.50	85.40	90.10	89.00	73.50	84.30	86.30
	最终评审得分	87.02						
北京方正建设工程管 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	61.50	55.90	57.70	56.80	55.40	54.10	54.60
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.90	85.30	87.10	86.20	84.80	83.50	84.00
	最终评审得分	85.48						
北京百事百达工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.40	50.00	53.20	51.00	51.90	52.80	53.90
	投标报价部分	29.60						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.00	79.60	82.80	80.60	81.50	82.40	83.50
	最终评审得分	82.16						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京京龙工程项目管理有限公司
第二中标候选人	北京国金管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京方正建设工程管理有限公司