

中国人民大学通州新校区综合能源工程（一期）-能源管线 施工招标

资格预审公告

1. 招标条件

本工程中国人民大学通州新校区综合能源工程（一期）-能源管线已由北京市通州区发展和改革委员会以京通州发改（核）〔2023〕63号批准建设，招标人为中国人民大学，建设资金来自国有事业单位自筹资金（中央），工程出资比例为100%，招标代理机构为中招国际招标有限公司，工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点北京城市副中心0902街区中国人民大学通州新校区，东至春明西路，南至运河东大街，西至前北营路，北至兆善大街
- 2.2 本工程的建设规模约13518米 合同估算价 5000（万元）
- 2.3 本工程的工期要求207日历天
- 2.4 本工程招标范围图纸所示全部内容，主要包括但不限于：（1）明德街、畅和东路、畅和西路、校园环路综合管廊或综合管舱内能源管线及附属设施；（2）1号能源站、2号能源站内一次高温水管线；（3）锅炉房内除锅炉本体外其余配套系统、锅炉房所在地块的换冷换热站内工艺及配套系统的采购、安装及调试等全部内容。
- 2.5 其他/

3. 申请人资格要求

3.1 本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包二级[新]及以上 资质，近五年（2018年11月1日起至2023年10月31日止）具有已竣工的管径DN400（含）以上，单项工程合同额为4000万元（含）以上的市政公用热力工程施工业绩（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程 专业注册建造师一级 级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

3.2 本工程资格预审不接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 其他要求：本工程资格预审要求申请人具备有效期内的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（压力管道）GB2资质（旧）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》（公用管道安装）GB2资质（新）资质

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒。

4.3 其他信誉要求：本工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定。

5. 资格预审方法

本工程资格预审评审方法采用有限数量制。

6. 资格预审文件的获取

凡有意参与且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2023 年 11 月 17 日 10 时 00 分至 2023 年 11 月 22 日 17 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留成功上传回执。本工程递交资格预审申请文件截止时间（申请截止时间，下同）为2023 年 11 月 27 日 17 时 00 分。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在中国人民大学官方网站（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：中国人民大学
地 址：北京市海淀区中关村大街59号
联 系 人：王老师
电 话：010-62516966
电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司
地 址：北京市海淀区学院南路62号
联 系 人：张美薇、刘洋、赵奇峰、丁建华
电 话：010-61954098
电子邮件：cntcitc_xmgl@cntcitc.com.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

林高生

日期：2023 年 11 月 17 日