



光源里棚户区改造项目13#、14#、15#、16#住宅楼 及地下车库（13#住宅楼等6项）电梯采购及安装工程

资格预审公告

一、招标条件

光源里棚户区改造项目13#、14#、15#、16#住宅楼及地下车库（13#住宅楼等6项）电梯采购及安装工程（招标项目编号：无），已由 北京市西城区发展和改革委员会办公室 批准（关于西城区光源里棚户区改造项目核准的批复（京西城发改（核）（2019）3号）），资金来源为 国有事业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，建设单位为 北京天恒正合置业有限公司，招标人为 中国建筑一局（集团）有限公司，招标代理机构为 北京国泰建中管理咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：（1）采购数量曳引式客梯24台；其中：无机房客梯1部，梯速1.75m/s，载重1000kg；无机房客梯4部，梯速1.75m/s，载重1050kg；无机房客梯3部，梯速1.75m/s，载重800kg；无机房客梯5部，梯速1.6m/s，载重1000kg；无机房客梯1部，梯速1.0m/s，载重1000kg；有机房电梯5部，梯速1.75m/s，载重800kg；有机房电梯5部，梯速1.75m/s，载重1000kg。（2）包括电梯设备的深化设计、制造、供应、运输、安装、调试、验收、培训、售后服务，其中包含电梯设备及辅助设施，电梯基坑、井道、机房的设备布置，整个电梯项目的竣工验收，并取得电梯设备运行许可证等工作内容。

招标暂估金额：9000000（元人民币）

项目地址：北京 西城 樱桃园十字路口东南侧

其它说明：/

三、申请人资格要求

申请人资格要求 3.1本货物采购资格预审要求申请人应具备的资质条件、能力 3.1.1本资格预审要求申请人应是采购货物的： ☐ 制造商 ☒ 制造商或代理经销商（简称“代理商”）

3.1.2申请人为制造商的，应具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人民共和国特种设备制造许可证》无机房客梯A级（旧）、曳引式客梯C级（旧）和国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、修理）乘客电梯C级及以上资质（旧），或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）曳引驱动乘客电梯B级及以上资质（新）资质，近 5 年 具有单项合同19台（含）以上的电梯设备供货及安装项目（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 3.1.3申请人为代理商的，应具备国家质量监督检验检疫总局颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（安装、修理）乘客电梯C级及以上（旧）或《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）曳引驱动乘客电梯B级及以上资质（新）资质，近 5 年 具有单项合同19台（含）以上的电梯设备供货项目（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求： 无 。 3.2 本货物采购项目 不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加资格预审。 3.3其他要求： 无

本项目 不允许 联合体投标

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2023-10-31 17:00:00 - 2023-11-06 17:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： www.bcactc.com

其它说明： /

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2023-11-13 11:00:00

文件递交方法： 现场递交纸质文件

文件递交地址：北京市海淀区成府路270号中科科仪6号楼3层前台

其它说明： /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用 否决性 惩戒方式

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市工程建设交易信息网 (www.bcactc.com) ;北京市公共资源交易服务平台
(ggzyfw.beijing.gov.cn) ;

九、联系方式

招标人名称：中国建筑一局(集团)有限公司

地址：北京市丰台区西四环南路52号

联系人：李芸婷

联系电话：010-83982128

电子邮件： /

传真： /

网址： /

招标人账号： /

招标人开户行： /

招标代理机构名称：北京国泰建中管理咨询有限公司

地址：北京市海淀区成府路270号中科科仪6号楼3层



联系人： 武珊珊

联系电话： 010-62551432

电子邮件： bjgtjz@126.com

传真： /

网址： www.bjgtjz.com

招标代理机构账号： 5319 0242 9310 101

招标代理机构开户行： 招商银行股份有限公司北京分行甘家口支行

附件：

