



## 轨道交通房山线（长阳段）高佃一村定向安置房项目

### 目（3#住宅楼等7项）电梯工程

#### ★ 资格预审公告



#### 一、招标条件

轨道交通房山线（长阳段）高佃一村定向安置房项目（3#住宅楼等7项）电梯工程（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于继续完善轨道交通房山线（长阳段）高佃一村定向安置房项目前期手续的批复（京发改（核）〔2017〕212号）），资金来源为 自筹资金，出资比例为 100%，建设单位为 北京天庆房地产开发有限公司，招标人为 中航建设集团有限公司，招标代理机构为 北京精信嘉业建筑咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

#### 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：图纸范围内的全部电梯采购及安装工作，包括但不限于17台电梯的深化设计、生产、供应、运输、安装、调试，以及检测、检验、验收、售后服务、培训、保修，其中包含电梯设备及辅助设施，整个电梯项目的竣工验收，并取得电梯设备运行许可证等工作内容。

招标暂估金额：4250000（元人民币）

项目地址：北京 房山区 长阳镇高佃一村

其它说明：∕

#### 三、申请人资格要求

申请人资格要求本次招标要求投标人应为采购设备的制造商或代理经销商（简称“代理商”） 1、投标人为制造商的，应具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》，证载产品类型及级别应为：（旧）曳引式客梯C级（含）及以上；或（新）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（含）及以上；《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》，证载类型、施工类别及级别应为：（旧）【乘客电梯】安装、维修C级及以上；或（新）曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级

(含)及以上资质,近 / 年 / (类似项目描述)业绩,并具有与本招标项目相应的供货能力。

2、投标人为代理商的,应具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》,证载类型、施工类别及级别应为:(旧)【乘客电梯】安装、维修C级及以上;或(新)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级(含)及以上资质,近 / 年 / (类似项目描述)业绩,并具有与本招标项目相应的供货能力,同时还应满足以下要求:1) 投标设备制造商应具备《中华人民共和国特种设备制造许可证》,证载产品类型及级别应为:(旧)曳引式客梯C级(含)及以上;或(新)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级(含)及以上资质,投标设备供货业绩及其他要求/ ;(2) 投标人应提供投标设备制造商授权书;(3) 一个制造商对同一品牌同一型号的设备,仅能委托一个代理商参加投标;(4) 其他要求: / 。 3、本货物采购项目 接受 (接受或不接受)联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的,应满足下列要求: (1) 联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务; (2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本货物采购项目中参加资格预审。 4、其他要求: /

本项目 允许 联合体投标。

联合体要求: 无

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间: 2023-10-20 16:00:00 - 2023-10-25 16:00:00

文件获取方法: 在线获取文件

文件获取地址: www.bcactc.com

其它说明: 在线获取文件后,请于 2023年10月20日16时00分至2023年10月25日16时00分,每日上午9时至11时,下午14时至16时,(北京时间,下同),在北京精信嘉业建筑咨询有限公司(北京市大兴区科创十三街31号院壹中心二期2(C3)号楼4层)(详细地址)持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证购买资格预审文件;资格预审文件每套售价318元,售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间: 2023-10-30 16:00:00

文件递交方法: 现场递交文件

文件递交地址: 北京市大兴区科创十三街31号院壹中心二期2(C3)号楼4层

其它说明: /

## 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

## 七、其他公告内容

其他公告内容：     /     

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市工程建设交易信息网（www.bcactc.com）；北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）；

## 九、联系方式

招标人名称：中航建设集团有限公司

地址：北京市通州区萧太后河北岸5号A栋1016

联系人：    //    

联系电话：18833006778

电子邮件：    /    

传真：    /    

网址：    /    

招标人账号：    /    

招标人开户行：    /    

招标代理机构名称：北京精信嘉业建筑咨询有限公司

地址：北京市大兴区科创十三街31号院壹中心二期2（C3）号楼4层

联系人：任坤

联系电话：18067123408

电子邮件: [qs67860206@163.com](mailto:qs67860206@163.com)

传真:        /       

网址:        /       

招标代理机构账号:        /       

招标代理机构开户行:       

附件:

