

# 北京体育大学东区、大浴室、游泳馆锅炉房设备更新改造 施工招标公告

## 1. 招标条件

本工程 北京体育大学东区、大浴室、游泳馆锅炉房设备更新改造 已由 国家体育总局 以 体经字【2023】224 批准建设，招标人为 北京体育大学，建设资金来自 其他资金投资，项目出资比例为 100%。工程已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点 信息路48号，北京体育大学校园内
- 2.2 本工程的建设规模 更新东区锅炉房4.2MW燃气承压热水锅炉1台、一次侧循环水泵2台、二次侧循环水泵2台、板式换热器、软化器、水箱、一次侧补水泵、二次侧补水泵等设备、管线等，一次侧增加除氧仪。更新大浴室锅炉房1.4MW燃气常压冷凝热水锅炉2台及其相关管道、水泵及换热设备、以及浴水循环泵。更新游泳馆锅炉房4t/h燃气蒸汽锅炉2台、25T/H全自动软水器1台、蒸汽换热器、蒸汽管路、分气缸。改造上述3处锅炉房配电箱、防爆灯，埋地敷设电缆、桥架敷设电缆等及锅炉房墙面地面更新、更换锅炉设备导致的拆除及恢复等 合同估算价 609（万元）
- 2.3 本工程的计划工期 99 日历天
- 2.4 招标范围 完成土建、暖通、电气等相关专业工程施工，包括但不限于更新东区锅炉房4.2MW燃气承压热水锅炉1台、一次侧循环水泵2台、二次侧循环水泵2台、板式换热器、软化器、水箱、一次侧补水泵、二次侧补水泵等设备、管线等，一次侧增加除氧仪。更新大浴室锅炉房1.4MW燃气常压冷凝热水锅炉2台及其相关管道、水泵及换热设备、以及浴水循环泵。更新游泳馆锅炉房4t/h燃气蒸汽锅炉2台、25T/H全自动软水器1台、蒸汽换热器、蒸汽管路、分气缸。改造上述3处锅炉房配电箱、防爆灯，埋地敷设电缆、桥架敷设电缆等及锅炉房墙面地面更新、更换锅炉设备导致的拆除及恢复等工程量清单及图纸所示内容。
- 2.5 其他 /

## 3. 投标人资格要求

- 3.1 本工程招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包三级[新]及以上 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 房屋建筑工程 专业 注册建造师二级及以上 级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。
- 3.2 本工程招标 不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：
- （1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- （2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。
- 3.3 其他要求 /

## 4. 信誉要求

- 4.1 本工程招标采用失信被执行人 否决性（限制性/否决性）惩戒方式。
- 4.2 本工程招标对信誉的其他要求
- （1）本工程招标对被警示为施工安全风险企业 采取否决性（不采取/采取限制性/采取否决性）惩戒方式。
- （2）其他要求：/

## 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2023 年 10 月 26 日 09 时 00 分至 2023 年 10 月 31 日 17 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：[www.bcactc.com](http://www.bcactc.com)）下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者，请于2023 年 10 月 26 日至 2023 年 11 月 01 日，每日上午9 时至 11 时，下午13 时至 17 时，在 北京市朝阳区建国门外大街甲3号4层408（（携带授权委托书加盖公章、招标文件下载回执加盖公章、自带U盘））（详细地址）领取招标图纸。图纸押金0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

## 6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：[www.bcactc.com](http://www.bcactc.com)）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2023 年 11 月 15 日 09 时 00 分。

6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：[ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)）上发布，同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）（发布公告的媒介名称）上发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：北京体育大学  
地 址：海淀区信息路48号  
联 系 人：李浩鑫  
电 话：010-62968212  
传 真：010-62968212  
电子邮件：/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

张印

日期：2023 年 10 月 26 日