

康庄大机停留基地生产生活设施补强工程施工总价承包 施工（总价承包）招标公告

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目康庄大机停留基地生产生活设施补强工程已由中国铁路北京局集团有限公司以《中国铁路北京局集团有限公司关于康庄大机停留基地生产生活设施补强可行性研究报告的批复》（京铁计改〔2023〕156号）批准建设，项目业主为中国铁路北京局集团有限公司（北京大型养路机械运用检修段），建设资金来自集团公司技术改造资金，北京大机运检段自有资金，项目出资比例为66.90%，33.10%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：京包线康庄站

建设规模：康庄站大机停留基地区域修理旧房、拆除危房、还建间休室、新建站台文化墙、新建检查坑、新设检修沥青路、新建排水沟、值班室装修、外围安保监控、地面硬化、新建检修地沟、新建平交道口等。

2.2 招标范围

招标范围：康庄大机停留基地生产生活设施补强工程设计概（预）算审批表中路基、通信、信号、信息及灾害检测、电力及电力牵引供电、房屋、其他生产运营设备及建筑物、安全生产费、市政接口费

标段划分：本次招标共分为1个标段， 标段号：SG-1,

2.2.1 SG-1，工程数量为：新建27m检查地沟一座；东西两侧各修建钢筋混凝土铺面板平交道口1处，宽度3.5m；16道外侧修建排水沟598m；16道外侧新建沥青混凝土路面一条，长度390m，宽

度4.0m；新建道路南侧设置1.0m宽人行步道，配套设置高庭院灯；基地内部分区域硬化处理，面积1635m²；拆除康庄站南货场废弃房屋，共计599.16 m²；对既有货物站台的东西库房（总面积1050 m²）外墙、屋面进行整修改造，中间库房拆除新建企业文化墙；既有站台墙、站台面整修；对既有办公房屋（面积197m²）进行适应性改造；改造原间休室3处，总面积197.84m²；还建间休室9间，总面积224.13m²，配套玻璃回廊，面积114.51m²；对西侧受路基填筑影响的围墙拆除还建220m；对废弃大门进行封堵，其他大门更新为铁艺大门；供热管道入地敷设；新建生活区采用集中供热，空调制冷；基地内生活污水接入市政；对消防泵房做简单装饰处理；基地设置周界视频监控；对新建房屋及其他设施引起的电力部分的适应性改造，里程/范围：/。

计划工期：30日历天，计划开工日期为：2023年09月26日，计划竣工日期为：2023年10月26日

2.3 其他说明：/

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：SG-1

(1) 资质要求：须同时具备铁路工程施工总承包二级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质；或按照建市〔2020〕94号文件调整后的铁路工程施工总承包乙级及以上资质和建筑施工总承包乙级及以上资质。

(2) 业绩要求：投标人近五年内（自递交投标文件之日起前五年内）完成的铁路工程或类似工程项目：（1）具有房屋建筑工程施工或类似业绩；（2）具有铁路营业线工程施工业绩。

(3) 项目经理：投标人拟派项目经理须具备铁路工程,或建筑工程专业注册建造师一级 注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段不接受联合体投标申请。

(5) 其他资格要求：①、项目经理其他要求：工程师及以上职称，3年以上类似项目管理工作经验（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可），良好的职业道德，具有铁路营业线施工管理经验。②、财务要求：申请人用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度）不应小于200万元。在近3年（2020年—2022年）平均营业收入不应小于2000万元。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段提出投标。

3.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 投标人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 投标人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；

(4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；
(5) 被取消或暂停投标资格
(6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。
(7) 其他情形：①.投标人自递交投标文件之日起前三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。②.投标人自递交投标文件之日起前三年内中不曾在任何合同中违约或被逐或因自身原因而使合同被解除。③.投标人不存在依据《中国铁路北京局集团有限公司铁路建设项目建设项目质量安全事故与招标投标挂钩实施细则》（京铁建〔2020〕116号）被停标的情形。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2023年08月21日 10时00分 至 2023年08月26日 10时00分，（北京时间，下同），登录北京工程建设公共资源交易平台（www.bcauctc.com）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：_____。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为 2023年09月19日 08时30分 至 2023年09月19日 09时30分，截止时间（投标截止时间，下同）为：2023年09月19日 09时30分，地点为：北京市建设工程发包承包交易中心良乡评标区指定开标室（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号）。

递交说明：投标人需携带从交易平台下载或打印的任意一个标段(或包件)的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前现场办理签到后再递交纸质投标文件。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在北京交易中心网站，北京市公共资源交易服务平台上发布。

7. 联系方式

招 标 人： 中国铁路北京局集团有限公司 （盖单位公章）

地 址： 北京市丰台区马场199号

邮 编： 100070

法定代表人或其委托代理人： 王进喜 （签字）

联 系 人： 张鹤、赵朋

电 话: 13811219453、010-51852014

传 真: 010-51852014

电子邮件: ____

网 址: ____

收款账户名: /

开户银行: /

账号: /

2023年08月17日