

# 昌平区朱辛庄新区(二期)土地一级开发项目 CP01-1801街区0028、0029、0030、0031等地块 5条支路及配套管线工程(初步设计、施工图设计)招标公告

(招标编号: )

## 一、招标条件

本招标项目 昌平区朱辛庄新区(二期)土地一级开发项目CP01-1801街区0028、0029、0030、0031等地块5条支路及配套管线工程(初步设计、施工图设计) 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于昌平区朱辛庄新区二期土地一级开发项目核准的批复 批准建设, 招标人为 北京未来科学城置汇建设有限公司 , 投资额为 5069.47 万元, 建设资金来自 北京未来科学城置汇建设有限公司自筹解决 , 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件, 现进行公开招标 。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点: 北京市 昌平区 史各庄街道

规模: 地上建筑规模: (1) 辛庄中街, 西起朱辛庄西路, 东至明珠二路, 道路设计长度约 754.024米, 规划为城市支路, 道路红线宽20米, 以及交通、附属绿化、照明工程; (2) 明庄一路, 南起七辛南街, 北至七辛中街, 道路设计长度约312.31米, 规划为城市支路, 道路红线宽20米, 以及交通、附属绿化、照明工程; (3) 明庄二路, 南起七辛南街, 北至七辛中街, 道路设计长度约311.616米, 规划为城市支路, 道路红线宽20米, 以及交通、附属绿化、照明工程; (4) 明珠二路, 南起七辛南街, 北至辛庄中街, 道路设计长度约150.64米, 规划为城市支路, 道路红线宽20米, 以及交通、附属绿化、照明工程; (5) 明珠三路, 南起七辛南街, 北至辛庄中街, 道路设计长度约148.966米, 规划为城市支路, 道路红线宽20米, 以及交通、附属绿化、照明工程。 ; 地下建筑规模: (1) 辛庄中街, 雨水管线管径Φ700毫米, 长约660米; 污水管线管径Φ400毫米, 长约660米; 给水管线管径Φ300毫米, 长约760米; (2) 明庄一路, 雨水管线管径Φ700-1000 毫米, 长约290米; 污水管线管径Φ400毫米, 长约290米; 给水管线管径Φ300毫米, 长约320米; 再生水管线管径Φ300毫米, 长约320米; (3) 明庄二路, 雨水管线管径Φ700-1000 毫米, 长约290米; 污水管线管径Φ400 毫米, 长约290米; 给水管线管径Φ200 毫米, 长约320米; (4) 明珠二路, 雨水管线管径Φ700毫米, 长约150米; 污水管线管径Φ400毫米, 长约150米; 给水管线管径Φ300毫米, 长约150米; 再生水管线管径Φ300毫米, 长约150米; (5) 明珠三路, 雨水管线管径Φ700毫米, 长约150米; 污水管线管径Φ400毫米, 长约150米; 给水管线管径Φ300毫米, 长约150米; 再生水管线管径Φ300毫米, 长约150米。 ; 建筑面积: 0 m<sup>2</sup> ; 建筑高度: 无 ; 长度: 1677.56 m ;

招标范围： 本项目范围内的5条支路进行道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程的初步设计、施工图设计以及相关的设计配合服务。  
； 招标内容： 设计 。

### 三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计乙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

### 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

### 五、招标文件的获取

获取时间： 2023-05-12 09:30:00 至 2023-05-16 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

### 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2023-06-02 14:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

### 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

### 八、联系方式

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 招 标 人：北京未来科学城置汇建设有限公司      | 招标代理机构：北京中安兴业工程管理有限公司     |
| 地 址：北京市昌平区沙河镇人民政府南楼2层207房间 | 地 址：北京市丰台区小屯西路美域家园南区4号楼底商 |
| 联 系 人： 邓晶晶                 | 联 系 人： 温炳玲                |
| 电 话： 61769388-8240         | 电 话： 13911091955          |
| 电子邮箱：                      | 电子 邮 件：                   |

2023年05月12日

返回