

东铁营棚户区改造回迁安置房及配套设施项目06#地块幕墙工程 施工招标公告

1. 招标条件

东铁营棚户区改造回迁安置房及配套设施项目06#地块已由北京市丰台区发展和改革委员会以京丰台改（核）【2016】91号批准建设，建设单位为中铁建置业有限公司，建设地点为丰台区东铁营地区，建设资金来自国有企业单位自筹资金（中央），出资比例为100%。

该整体工程建设所需的东铁营棚户区改造回迁安置房及配套设施项目06#地块幕墙工程已具备招标条件，招标人为中铁建设集团有限公司，现进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本专业分包工程名称东铁营棚户区改造回迁安置房及配套设施项目06#地块幕墙工程

2.2 本专业分包工程的建设规模总建筑面积：66459.87平方米。合同估算价918.837162（万元）

2.3 本专业分包工程的建设地点东铁营地区

2.4 本专业分包工程的工期要求78日历天

2.5 本专业分包工程的招标范围本工程建筑幕墙工程专业资质承揽范围内的外幕墙的石材幕墙、玻璃及铝板幕墙和铝格栅等图纸范围内全部内容。

2.6 其他最大单体建筑面积 19315 平方米，最大单体幕墙面积约 2970 平方米，幕墙高度 10.89 米。

3. 投标人资格要求

3.1 本专业分包工程招标要求投标人须具备建筑幕墙工程专业承包二级[新]及以上资质，近五年具有已完工的建筑面积在5万平方米（含）以上或已完工的合同金额在700万元（含）以上的幕墙工程业绩。业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 本专业分包工程招标不接受（接受或不接受）联合体投标。采用联合体投标的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本专业分包工程中参加资格审查。

3.3 其他要求/

4. 信誉要求

4.1 本专业分包工程招标对失信被执行人采用否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

（1）本专业分包工程招标对警示为施工安全风险企业采用（采用/不采用）惩戒方式。

（2）其他要求/

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且符合本章第3.1款规定的，请于2023年05月

20 日 09 时 00 分至 2023 年 05 月 25 日
09 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台
(网址: www.bcactc.com) 下载招标文件。
5.2 凡下载招标文件者，请于 2023 年 05 月 20 日至 2023 年
05 月 25 日，每日上午 9 时至 11 时，下午 14 时至
17 时在 北京市海淀区永定路88号长银大厦C座7C07 领取招标图纸。图纸押金
1000.00 元，在退还图纸时退还(不计利息)。

6. 投标文件的递交

凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台
(网址: www.bcactc.com) 上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间
，投标人应保留回执。本专业分包工程递交投标文件的截止时间(投标截止时间)为 2023
年 06 月 15 日 10 时 30 分。
逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本专业分包工程招标公告已在北京市公共资源交易服务平台(全国公共资源交易平台(北京市
)，网址: ggzyfw.beijing.gov.cn) 上发布，同时在 北京市公共资源交易服务平台 (发布
公告的媒介名称) 上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 中铁建设集团有限公司

地 址： 北京市石景山区石景山路20号

联 系 人： 路经理

电 话： 010-51885149

传 真： 010-51812846

电子邮件： /

招标代理机构： 北京广达精捷信工程咨询有限
公司

地 址： 北京市海淀区永定路88号长银大厦
7B21室

联 系 人： 李凯莉

电 话： 010-58896150

传 真： 010-58895840

电子邮件： gdjjxzbd1@126.com

招标人或其委托招标代理机构： (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其委托代理人： (盖个人CA电子印章)

日期： 2023 年 05 月 20 日