

北京市通州区永顺镇邓家窑及永顺村南部地块土地一级开发项目FZX-0501-6007地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 招标公告

（招标编号：—）

一、招标条件

本招标项目 北京市通州区永顺镇邓家窑及永顺村南部地块土地一级开发项目FZX-0501-6007地块R2二类居住用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京市通州区发展和改革委员会 以 关于北京市通州区永顺镇邓家窑及永顺村南部地块土地一级开发项目FZX-0501-6007地块 R2二类居住用地项目项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京樾茂房地产开发有限公司，投资额为 218020 万元，建设资金来自 全部由北京樾茂房地产开发有限公司筹措解决。，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 永顺镇

规模：地上建筑规模： 49674.40平方米；地下建筑规模： / ；建筑面积： 49674.4 m²；建筑高度： 36m；长度： 0 m；

招标范围：建设内容为住宅，招标范围主要包括：规划用地范围内的建筑、结构、给排水、暖通、电气、小市政等所涉及的设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、施工阶段相关配合服务。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、招标文件的获取

获取时间：2023-04-14 09:30:00 至 2023-04-18 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2023-05-06 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额； 2. 本次招标对未中标单位不予经济补偿； 3. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、企业营业执照复印件、获取文件回执； 4. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

八、联系方式

招 标 人：北京樾茂房地产开发有限公司

招标代理机构：北京北咨招标有限公司

地 址：北京市通州区新华北路55号2幢四层185室

地 址：北京市朝阳区北京市朝阳区高碑店乡八里庄村陈家林9号院华腾世纪总部公园项目9号楼6层601室

联 系 人：姜宝华

联 系 人：张倨嘉 

电 话：010-82716369

电 话：13051121797 

电子邮件：

电 子 邮 件：zhujia@163.com

2023年04月14日

返回