

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程 (施工) (施工) 招标公告

1. 招标条件

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程(施工) (招标项目编号: /), 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 批准 (关于2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程实施方案的批复 (京海淀发改(审) (2023) 53号)), 项目资金来源为 本项目资金来源: 国家预算: 0.000000万元, 市政府投资: 0.000000万元, 全民自筹: 0.000000万元, 利用外资: 0.000000万元, 银行贷款: 0.000000万元, 其他投资: 0.000000万元, 区政府投资: 7151.720000万元 (出资比例: 100%), 招标项目所在地区为 北京市, 招标人为 北京市海淀区排水管理所, 招标代理机构为 北京中域正信工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

招标类别: 施工招标

投资额: 7151.72 万元

施工图设计批准机关: /

施工图初步设计批准文名称: /

施工图初步设计批准文编号: /



张建明

2. 项目概况和招标范围

项目规模: 对14个现状小区: 清缘东里、北新家园、小营东路7号院、永泰园南区、后屯路32号院、志新西路7号院、消夏东里、花园路小区、牡丹园西里、岭南路26号院、颐安嘉园、车道沟南里小区、车道沟东路4号院、车道沟社区改造工程, 进行铺装改造, 管网改造。

招标内容与范围: 本招标项目划分为 3 个标段, 本次招标为其中的:

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段 I

标段(包)内容: 北新家园、小营东路7号院、永泰园南区、后屯路32号院(西三旗街道)。具体详见工程量清单。

建设地点: 北京市 海淀区 北新家园、小营东路7号院、永泰园南区、后屯路32号院(西三旗街道)

合同估算价: 21,919,456.92 元

计划工期:

建筑面积: /

建筑高度: /

其它说明: /

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段II

标段(包)内容: 清缘东里、志新西路7号院、消夏东里、花园路小区、牡丹园西里(西三旗街道、学院路街道、花园路街道)。具体详见工程量清单。

建设地点：北京市 海淀区 清缘东里、志新西路7号院、消夏东里、花园路小区、牡丹园西里（西三旗街道、学院路街道、花园路街道）。

合同估算价： 20,528,305.09 元

计划工期：

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段III

标段（包）内容： 岭南路26号院、颐安嘉园、车道沟南里小区、车道沟东路4号院、车道沟社区（八里庄街道、紫竹院街道）。具体详见工程量清单。

建设地点：北京市 海淀区 岭南路26号院、颐安嘉园、车道沟南里小区、车道沟东路4号院、车道沟社区（八里庄街道、

合同估算价： 18,476,070.00 元

计划工期：

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /



张建明

3. 投标人资格要求

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段 I

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1) 资质要求：投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2) 财务要求： 投标人须提供近 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 ；

(3) 业绩要求： 投标人近 年（ 年 月 日至 年 月 日）须至少具有 项已完成 施工 业绩。

(4) 信誉要求：

① 投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

② 投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③ 投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④ 投标人未在最近三年内（ 年 月 日至 年 月 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤ 投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为；

⑧

(5)项目经理资格要求：具备 专业 建造师注册证书，并具有 部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 水利工程相关专业中级及以上职称 ；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 建设行政主管部门 颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 建设行政主管部门 颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。



2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段II

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质三级及以上 施工 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。 拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求： 投标人近 5 年（ 2018 年 3 月 31 日至 2023 年 4 月 1 日）须至少具有 1 项已完成 中标价（或工程规模）1500万元以上的水利工程 施工 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在近三年内（ 2020 年 3 月 31 日至 2023 年 4 月 1 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 项目经理 无行贿犯罪行为；

⑧ 在最近三年内（2020年3月31日至2023年4月1日）没有骗取中标问题；未被北京市水利建设市场主体信用信息平台（www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp）列入禁止投标名单（以开标当日查询结果为准）；

(5)项目经理资格要求：具备 **水利水电工程** 专业 **贰级及以上** 建造师注册证书，并具有 **建设行政主管部门** 颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 **水利工程相关专业中级及以上** 职称；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有 **建设行政主管部门** 颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 **建设行政主管部门** 颁发的C类安全生产考核合格证书。

③拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 **不接受** 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。**资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。**

2022年海淀区海绵城市建设小区海绵化改造工程一标段III

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 **水利水电工程施工总承包资质三级及以上** **施工** 资质。

(2)财务要求：投标人须提供近 **3** 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 **3** 年的，应提供成立以来的财务状况表。拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3)业绩要求：投标人近 **5** 年（**2018** 年 **3** 月 **31** 日至 **2023** 年 **4** 月 **1** 日）须至少具有 **1** 项已完成 **中标价（或工程规模）1500** 万元以上的 **水利工程 施工** 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④投标人未在最近三年内（**2020** 年 **3** 月 **31** 日至 **2023** 年 **4** 月 **1** 日）发生重大 **施工** 质量问题；

⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/>）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任 **项目经理** 无行贿犯罪行为；

⑧在 **最近** 三年内（**2020** 年 **3** 月 **31** 日至 **2023** 年 **4** 月 **1** 日）没有骗取中标问题；未被北京市水利建设市场主体信用信息平台（www.bwea.org.cn/bwea_credit/credit/jsp_credit_index.jsp）列入禁止投标名单（以开标当日查询结果为准）；

(5)项目经理资格要求：具备 **水利水电工程** 专业 **贰级及以上** 建造师注册证书，并具有 **建设行政主管部门** 颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及两个以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备 **水利工程相关专业中级及以上** 职称；

(7)其他要求：



张建明

①企业主要负责人应具有 建设行政主管部门 颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有 建设行政主管部门 颁发的C类安全生产考核合格证书。

③ 拟派本项目组管理总人员不得少于15名，按专业、岗位配备。

(8)本次招标 不接受 联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

4. 招标文件获取

招标文件获取时间：

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。



张建明

5. 投标文件的递交

递交截止时间：

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明：

6. 开标时间及地点

开标时间：

开标方式： 现场开标

开标地点： /

7. 其他公告内容

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为：

监督电话：

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招 标 人：北京市海淀区排水管理所	招标代理机构：北京中域正信工程咨询有限公司
地 址：	地 址：北京市昌平区科星西路106号院6号楼7层716
联 系 人： 刘长浩	联 系 人： 张建明
电 话： 13810077033	电 话： 15011275036
传 真：	传 真：
电子邮件：	电 子 邮 件：
网 址：	网 址：
开户银行：北京银行股份有限公司永丰支行	开 户 银 行：中国光大银行股份有限公司北京京光桥支行
账 号： 01091201000120111000766	账 号： 35310180809799668



返回