

顺义区顺义新城第5街区SY00-0005-6021等地块居住、托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001031200001 ）

本 顺义区顺义新城第5街区SY00-0005-6021等地块居住、托幼用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001031200001 ） 招标人为 北京城建兴顺房地产开发有限公司，建筑面积为 141877 (m²)，建设地点为 北京市顺义区 顺义新城第5街区，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：中国建筑标准设计研究院有限公司;汇张思建筑设计事务所(上海)股份有限公司

中标价格：15459370 元

中标日期： 2022年11月25日

中标工期：70 天

二、其他公示信息

评标专家名单： 高磊、陈佳良、侯文、蓝晓丹、李媛

评标意见： 经专家评委认真评审，一号投标单位（标准院与汇张思联合体）的投标文件成果综合质量较优，推荐为中标候选单位。

中标方案需要说明的问题： 中标方案存在问题主要有：套内赠送的潜在面积较多，设备平台，（两个）假飘窗、闷顶实际利用，地下室实土井等都存在面积扩增的问题，需要认真解决。

其他公示内容： 设计周期：70日历天，其中：方案设计20日历天，初步设计20日历天，施工图设计30日历天。

三、联系方式

招 标 人：北京城建兴顺房地产开发有限公司

地址：北京市顺义区仁和镇仁和园三街1号院2号楼

联系人： 海涛

电话： 89457902

电子邮件：

招标代理机构：北京环亚恒信建设工程咨询有限公司

地址：北京市顺义区新顺北大街10号（幸福幼儿园西侧院内）

联系人： 蒋宝平

电话： 18510488980

电子邮件： huanyahengxin@163.com

2022年11月25日