

# 房山区拱辰街道吴店村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 房山区拱辰街道吴店村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于房山区拱辰街道吴店村安置房项目核准的批复 批准建设， 招标人为 北京良乡城市建设开发有限公司 ， 投资额为 32378 万元， 建设资金来自 北京良乡城市建设开发有限公司筹措解决 ， 项目出资比例为 100% 。 项目已具备招标条件， 现进行公开招标 。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 房山区 拱辰街道

规模：地上建筑规模： 56470 平方米； 地下建筑规模： / ； 建筑面积： 56470 m<sup>2</sup> ； 建筑高度： 45 米； 长度： 0 m ；

招标范围： 用地红线内的单体建筑工程方案设计、初步设计和施工图设计室内精装设计， 用地红线内的总图、道路、室外配套小市政工程、景观工程等专项工程设计， 室外电力、燃气、供热、供水、消防、弱电工程的管线综合设计及专业公司深化设计配合。 具体内容详见设计任务书。 ； 招标内容： 设计 。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2021-07-22 09:00:00 至 2021-07-26 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://www.bjggzyzhjy.cn>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。 未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2021-08-11 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心五层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心五层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：89151371）。

## 八、联系方式

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| 招 标 人：北京良乡城市建设开发有限公司 | 招标代理机构：中建精诚工程咨询有限公司        |
| 地 址：北京市房山区良乡中路39号    | 地 址：北京市西城区车公庄大街9号五栋大楼C座502 |
| 联 系 人： 吕经理           | 联系 人： 张海荣                  |
| 电 话： 010-89366937    | 电 话： 13146105535           |
| 电子邮件：                | 电 子 邮 件：                   |

2021年07月22日

返回