

2019年老旧小区综合改造（农光里光华木材厂7号楼、8号楼）抗震加固项目 施工招标公告

1. 招标条件

本工程2019年老旧小区综合改造（农光里光华木材厂7号楼、8号楼）抗震加固项目已由北京市朝阳区财政局以CYCG 20 2052批准建设，招标人为北京市朝阳区人民政府劲松街道办事处，建设资金来自政府投资（地方），项目出资比例为100%。工程已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

- 2.1 本工程的建设地点 农光里光华木材厂7号楼、8号楼
- 2.2 本工程的建设规模 2772.6平米 合同估算价 1057.505428 (万元)
- 2.3 本工程的计划工期 152 日历天
- 2.4 招标范围 主要包括装饰装修工程（含与之配套的水、暖、电改造等），对楼本体抗震加固改造
- 2.5 其他 无

3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包三级[新]及以上资质，无
（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师二级及以上级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续。

3.2 本工程招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

- (1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- (2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求 无

4. 信誉要求

4.1 本工程招标采用失信被执行人否决性（限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他要求 无

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于2021 年07 月07 日09 时00 分至2021 年07 月13 日09 时00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcactc.com）下载招标文件。

5.2 凡下载招标文件者，请于2021 年07 月07 日至2021 年07 月13 日，每日上午9 时至12 时，下午13 时至17 时，在北京市东城区崇文门外大街90号710室（详细地址）领取招标图纸。图纸押金0 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

6. 投标文件的递交

6.1 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：www.bcauctc.com）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为
2021 年 07 月 29 日 14 时 00 分。

6.2 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：ggzyfw.beijing.gov.cn）上发布，同时在无（发布公告的媒介名称）上发布。

8. 联系方式

招 标 人： 北京市朝阳区人民政府劲松街道办事处	地 址： 北京市朝阳区华腾园甲6号	招 标 代理 机 构： 北京市京发招标有限公司
联 系 人： 黄克难	电 话： 13801302705	地 址： 北京市东城区崇文门外大街90号
传 真： /	传 真： /	联 系 人： 刘源
电子邮件： /		电 话： 15001183157
		传 真： 67173666
		电子邮件： jingfazhaobiaol23@126.com

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

公告发布时间：2021 年 07 月 13 日