

# 北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程（北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程-电力工程）

(招标编号： / )

招标项目所在地： 北京市海淀区 玉河南路经海淀区到海淀区皇后店中街

## **一、招标条件**

本 北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程（北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程-电力工程） (招标项目编号：/) 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 以 关于北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程项目重新核准的批复 批准建设，项目资金来源为 本项目总投资8361.05万元，全部由北京实创高科发展有限责任公司筹措解决。，招标人为 北京实创高科发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

## **二、项目概况和招标范围**

项目规模： 皇后店东二路（自皇后店中街至玉河南路）新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井长度约992.5米。

招标内容与范围： 北京市海淀区皇后店东二路（皇后店中街-玉河南路）道路及市政工程-电力工程全部内容。具体内容详见工程量清单。

## **三、投标人资格要求**

(1) 资质条件：市政公用工程施工总承包三级及以上资质 (2) 财务要求：提供2023年经会计师事务所或者审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表），并加盖单位公章，具体年份要求为近1年，指2023年1月1日起至2023年12月31日止。 (3) 业绩要求： 1) 类似工程是指：市政工程 2) 具体年份要求：近5年，指2020年4月1日起至2025年3月31日止。 3) 类似工程业绩的其他要求：至少有一项近5年已完工且合同额在600万元（含）以上的市政工程。 (4) 项目经理资格要求：市政公用工程专业一级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目项目经理。外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在我市行政区域内开展执业活动。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料： ①企业营业执照复印件或扫描件并加盖公章； ②企业资质证书复印件或扫描件并加盖公章； ③企业有效的安全生产许可证复印件或扫描件并加盖公章； ④拟派本项目项目经理的二级市政公用工程专业建造师执业证书和注册证书、有效的项目经理安全生产考核合格证书（B证）复印件或扫描件并加盖公章； ⑤经办人必须持有法定代表人授权委托书原件（授权领取招标文件），被委托人的身份证原件及加盖公章的复印件或扫描件。以上资料均需提供复印或扫描件并加盖单位公章，经审查合格后，方可购买本项目的招标文件。

## **四、招标文件的获取**

获取时间： 2025-04-29 09:00:00 至 2025-05-06 16:00:00

获取方法： 现场购买文件

获取地址： 北京市 西城区 南滨河路23号立恒名苑2号楼14层1402室

文件每套售价： 300.00 元，售后不退

## **五、投标文件的递交**

递交截止时间： 2025-05-23 09:30:00

递交方法： 现场递交纸版文件

递交地址： 北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室4

## **六、开标时间及地点**

开标时间： 2025-05-23 09:30:00

开标地点： 北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室4

## **七、其他公告内容**

1、凡有意投标者，请于 2025-04-29 09:00:00 至 2025-05-06 16:00:00，联系招标代理获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。（网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>）

## **八、联系方式**

招 标 人：北京实创高科发展有限责任公司

地 址：北京市 海淀区 上地信息路22号

联 系 人：恩艺

电 话： 13311016695

电 子 邮 件： /

招标代理机构：北京中联环建设工程管理有限公司

地 址：北京市 海淀区 里河路13号C座9010室

联 系 人：赵文华

电 话： 13718660395

电 子 邮 件：2809894511@qq.com

年 月 日

[返回](#)